

Wojkowice, dnia 19.12.2017 r.

Znak sprawy: WIO.271.45.2017

do uczestników postępowania

Dot.: przetargu nieograniczonego pn.: „Udzielenie pożyczki długoterminowej przeznaczonej na sfinansowanie deficytu budżetowego Gminy Wojkowice planowanego na rok 2017 oraz spłatę zadłużenia długoterminowego”.

Z uwagi na wątpliwości dotyczące treści SIWZ uprzejmie prosimy o odpowiedź na następujące pytania:

1. Mając na względzie równowagę Stron oraz konkurencyjność postępowania wnosimy o zmianę o terminu uruchomienia środków poprzez zmianę z konkretnej daty uruchomienia środków (jest do 29.12.2017 r.) na ilość dni od podpisania umowy. Pozostawienie pierwotnej wersji ww. zapisów, określających konkretną datę realizacji zamówienia tj. do 29.12.2017 r., jest bardzo ryzykowne zarówno dla Zamawiającego jak i dla Wykonawcy. Jeżeli bowiem procedura oceny oraz wyboru ofert ulegnie przedłużeniu i to niekoniecznie na czas powyżej 30 dni od daty otwarcia, może dojść do sytuacji, w której umowa będzie mogła zostać zawarta na kilka dni przed albo wręcz dopiero po 29.12.2017r. W konsekwencji czego Zamawiający będzie zmuszony do unieważnienia postępowania, jako iż przedmiotu umowy nie da się zrealizować w terminie określonym w SIWZ. Należy pamiętać, iż zgodnie z art. 94 ustawy Prawo Zamówień Publicznych Zamawiający zobligowany jest do przestrzegania terminów zawarcia umowy z Wykonawcą, tj. w przypadku złożenia więcej niż jednej oferty w toku przedmiotowego postępowania umowa może zostać zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej. Wprowadzenie proponowanych zmian usuwa wskazane niebezpieczeństwo i jednocześnie nie spowoduje nadmiernego wydłużenia oczekiwania na realizację przedmiotu zamówienia. Należy pamiętać, że ogłaszając postępowanie Zamawiający nie jest w stanie przewidzieć wszelkich okoliczności mogących opóźnić jego rozstrzygnięcie. Ponadto należy zauważyć, iż Wykonawca nie ma wpływu na termin podpisania umowy o zamówienie publiczne i może się okazać, iż środki powinny zostać uruchomione przez Wykonawcę w terminie podpisania umowy, co znacznie zwiększa ryzyko po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę SIWZ zgodnie z wnioskiem Wykonawcy, polegającą na następującym określeniu terminu wypłaty kwoty pożyczki przez Wykonawcę na rachunek Zamawiającego:

„Wykonawca zobowiązany jest przekazać kwotę pożyczki na rachunek bankowy Zamawiającego w terminie dwóch dni od daty zawarcia umowy pożyczki.”

Jednocześnie Zamawiający dokonuje zmiany w pkt IV SIWZ nadając mu następujące brzmienie:

“Wypłata kapitału nastąpi w terminie dwóch dni od daty zawarcia umowy pożyczki.”

Jednocześnie Zamawiający wprowadza zmianę do wzoru umowy pożyczki w zakresie § 1 ustęp 2 nadając temu postanowieniu następujące brzmienie:

„Kwota pożyczki przekazana zostanie na rachunek bankowy Zamawiającego: ING Bank Śląski S.A. Oddział Będzin, numer rachunku: 07 1050 1227 1000 0008 0157 0219 w terminie dwóch dni od daty zawarcia niniejszej umowy.”

2. Prosimy Zamawiającego o zmianę terminu płatności pierwszej raty odsetkowej (wskazanego w części III SIWZ oraz części XI pkt. 4 SIWZ) na płatność na koniec pierwszego kwartału 2018 r., tj. 31.03.2018 r, zgodnie z zapisami § 3 ust. 4 wzoru umowy. Jednocześnie prosimy o potwierdzenie, iż odsetki płatne będą kwartalnie (zgodnie z pkt. 4d) części XI SIWZ), a nie miesięcznie, jak wskazano w części III SIWZ.

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę SIWZ zgodnie z wnioskiem Wykonawcy, polegającą na następującym określeniu terminu zapłaty odsetek przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy:

„Odsetki od kapitału, naliczane będą kwartalnie od kwoty przekazanej na rachunek bankowy Zamawiającego, płatne kwartalnie z dołu w ostatnim dniu kwartału, począwszy od pierwszego kwartału 2018 r. (31 marca 2018 r.).”

Zamawiający potwierdza, że odsetki od kwoty pożyczki płatne będą kwartalnie, a nie miesięcznie.

3. Prosimy o zmianę okresu rozliczeniowego stopy zmiennej WIBOR 3M na WIBOR 6M. Swoją prośbę motywujemy tym, że WIBOR 6M w wystarczającym stopniu zabezpiecza ryzyko zmiany stóp procentowych, a jednocześnie jego aktualizacja nie jest zbyt uciążliwa dla stron umowy.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę okresu rozliczeniowego w sposób określony w zapytaniu Wykonawcy.

4. Jednocześnie zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, iż do celów obliczeniowych oferty należy przyjąć WIBOR 6M z dnia 13 grudnia 2017 r., tj. 1,81 %.

Odpowiedź

Zamawiający nie potwierdza, że dla celów obliczeniowych oferty, należy przyjąć WIBOR 6M z dnia 13 grudnia 2017 r., tj. 1,81 %.

Zamawiający informuje, że dla celów obliczeniowych należy przyjąć WIBOR 3M z dnia 13 grudnia 2017 r. w wysokości – 1,73 %.

5. Prosimy Zamawiającego o dostosowanie zapisów załącznika nr 23 do SIWZ (Formularza oferty) pkt. 7 oznaczonego symbolem „***” i powołanie się na obecnie obowiązujące przepisy prawa i zastąpienie nieaktualnych odniesień do aktualnych przepisów prawa (tj. art. 26 ust. 2b ustawy PZP).

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany zapisu pkt 7 załącznika nr 23 do SIWZ – Formularza ofertowego, który otrzymuje brzmienie:

7. Części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom

Wykonawca zamierza powierzyć część zamówienia podwykonawcom: tak/nie* (*niepotrzebne skreślić).

W przypadku, jeśli Wykonawca zamierza powierzyć część zamówienia podwykonawcy/ą należy podać następujące dane (zgodnie z art. 36b Pzp):

Części zamówienia, którą Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy/om, nazwa podwykonawcy/ów:

.....

6. Prosimy Zamawiającego o dostosowanie załącznika nr 1 do SIWZ do harmonogramu spłaty będącego załącznikiem do umowy. Pragniemy zauważyć, iż w powyższych harmonogramach nie korelują ze sobą wartości rat oraz kwot łącznego zobowiązania.

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany w załączniku nr 1 do SIWZ (harmonogram spłaty kapitału) poprzez dostosowanie kwoty zobowiązania oraz wartości rat kapitału do spłaty do treści wzoru umowy pożyczki.

7. Prosimy Zamawiającego o zmianę zapisu §1 ustęp 3 wzoru umowy na następujący: „Strony ustalają, iż dniem przekazania kwoty pożyczki jest dzień obciążania rachunku bankowego Wykonawcy”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści wzoru umowy w sposób określony we wniosku Wykonawcy.

8. Prosimy Zamawiającego o zmianę wartości stopy WIBOR 3M wskazanej w § 3 ust. 2 wzoru umowy na wartości 1,73% (stawka WIBOR 3M z dnia 13.12.2017 r.).

Odpowiedź

Zamawiający wprowadza zmianę do wzoru umowy zgodnie z wnioskiem Wykonawcy; § 3 ustęp 2 wzoru umowy otrzymuje brzmienie:

"Odsetki od udzielonej pożyczki, w wysokości określonej w § 1 ust. 1 umowy, od dnia przekazania środków pieniężnych na rachunek bankowy Zamawiającego, ustalone będą według stopy zmiennej równej WIBOR 3M (dla depozytów 3-miesięcznych w PLN) powiększonych o stałą marżę w wysokości – _____ % (słownie: _____); łącznie oprocentowanie, wraz ze stałą marżą Wykonawcy, wg stanu na dzień zawarcia umowy wynosi – _____ % (słownie: _____). Dla ustalenia wartości oprocentowania wskazanego powyżej przyjmuje się wartość stopy WIBOR 3M z dnia 13 grudnia 2017 r. w wysokości – 1,73 %."

Ponadto, Zamawiający wprowadza zmianę w pkt XI.4 lit. b) SIWZ polegającą na zastąpieniu błędnej wartości WIOR 3M w wysokości 1,72 %, wartością prawidłową w wysokości – 1,73 %.

9. Prosimy Zamawiającego o wykreślenie zapisów §5 ust. 2 wzoru umowy. Pozostawienie zapisów w obecnym brzmieniu znacznie zwiększy zaangażowanie Wykonawcy oraz niekorzystnie przełoży się na cenę oferty.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści wzoru umowy w sposób określony we wniosku Wykonawcy.

10. Prosimy zamawiającego o potwierdzenie, iż poprzez dni robocze rozumie dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że przez dni robocze rozumieć należy dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

11. Czy Zamawiający potwierdza, że zabezpieczenia umowy będą obejmować wartość umowy wraz z całkowitym kosztem jej udzielenia?

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że zabezpieczenia umowy będą obejmować wartość umowy wraz z całkowitym kosztem jej udzielenia, zgodnie z wzorem umowy zamieszczonym w SIWZ jako załącznik nr 20.

12. Prosimy o udostępnienie następujących dokumentów:

- ostatnie dostępne sprawozdanie Rb-Z
- opinia RIO o projekcie WPF (ostatnia dostępna)
- opinia RIO o projekcie budżetu (projekt składany przez JST do 15 listopada)
- opinia RIO z wykonania budżetu (ostatni dostępny dokument)

Odpowiedź

Zamawiający załącza do SIWZ następujące dokumenty:

- ostatnie dostępne sprawozdanie budżetowe Rb-Z za III kwartał 2017 r. oraz
- opinie RIO dotyczące projektów: WPF, budżetu na rok 2018 oraz w sprawie możliwość sfinansowania deficytu roku 2018.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że projekty uchwał: budżetu na rok 2018 oraz WPF na lata 2018-2036 w wersji przekazanej RIO celem oceny przez Kolegium RIO, opublikowane zostały w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Wojkowice w zakładce budżet 2018. W związku z negatywnym stanowiskiem organu nadzoru w zakresie projektów przekazanych uchwał, zostaną wprowadzone zmiany w ww. projektach, które opublikowane zostaną dnia 20 grudnia 2017 r. w BIP.

13. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o potwierdzenie, iż do celów obliczeniowych oferty należy przyjąć dzień 29.12.2017 r.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że dla celów obliczeniowych oferty należy przyjąć datę przekazania wartości pożyczki w dniu 29 grudnia 2017 r.

14. Prosimy Zamawiającego o wskazanie czy ewentualna wcześniejsza spłata, o której mowa w § 2 ust. 4 wzoru umowy, nastąpi w terminie płatności raty kapitałowej.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że ewentualna wcześniejsza spłata, o której mowa w § 2 ust. 4 wzoru umowy nastąpi w terminie płatności raty kapitałowej.

15. Prosimy Zamawiającego o zmianę zapisów § 10 ust. 1 wzoru umowy na „Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia i obowiązuje do dnia wykonania przez Zamawiającego wszystkich zobowiązań z niej wynikających; strony ustalają, że dniem zawarcia Umowy jest dzień złożenia ostatniego podpisu przez osobę reprezentującą Wykonawcę zgodnie z zasadami reprezentacji. Dzień zawarcia umowy jest odnotowywany przez reprezentanta Wykonawcy przy jego nazwisku”.

Odpowiedź

Zamawiający wprowadza zmianę do wzoru umowy zgodnie z wnioskiem Wykonawcy; § 10 ustęp 1 wzoru umowy otrzymuje brzmienie:

„Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia i obowiązuje do dnia wykonania przez Zamawiającego wszystkich zobowiązań z niej wynikających; strony ustalają, że dniem zawarcia Umowy jest dzień złożenia ostatniego podpisu przez osobę reprezentującą Wykonawcę zgodnie z zasadami reprezentacji. Dzień zawarcia umowy jest odnotowywany przez reprezentanta Wykonawcy przy jego nazwisku”

16. Prosimy o potwierdzenie, iż wraz z kolejnymi modyfikacjami wzoru umowy na etapie pytań Wykonawców, Zamawiający będzie każdorazowo zamieszczał aktualny wzór umowy.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że modyfikacje umowy wynikające z pytań i wniosków wykonawców będą również publikowane po każdej ewentualnej zmianie w postaci tekstu jednolitego wzoru umowy po zmianach; w załączeniu tekst wzoru umowy po zmianach.

17. W związku ze standardami korporacyjnymi obowiązującymi w Spółce xxx prosimy o wyrażenie zgody na wprowadzenie do umowy następujących zapisów: „Pożyczkodawca oświadcza, iż przyjął Kodeks Etyczny Grupy xxx (Kodeks). Pożyczkobiorca zgadza się respektować i przestrzegać postanowień Kodeksu, zamieszczonego na stronie internetowej Pożyczkodawcy. Każde naruszenie wymogów określonych w Kodeksie daje prawo Pożyczkodawcy do rozwiązania Umowy.”

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści wzoru umowy w sposób określony we wniosku Wykonawcy.

18. W związku ze standardami korporacyjnymi obowiązującymi w Spółce xxx prosimy o wyrażenie zgody na wprowadzenie do umowy następujących zapisów:

„1.Strony oświadczają iż w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień Umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu, zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia Umowy zachowują pełną moc i skuteczność.

2.Postanowienia Umowy nieważne lub nieskuteczne, zgodnie z ust 1 zostaną zastąpione, na mocy Umowy, postanowieniami ważnymi w świetle prawa i w pełni skutecznymi, które wywołują skutki prawne zapewniające możliwie zbliżone do pierwotnych korzyści gospodarcze dla każdej ze Stron.

3. Jeżeli postanowień Umowy nie da się zastąpić postanowieniami ważnymi i w pełni skutecznymi albo jeżeli okaże się, że Umowa zostanie uznana za nieważną bądź nieskuteczną wówczas Pożyczkobiorca zwraca Pożyczkodawcy równowartość wykorzystanego przez Pożyczkobiorcę limitu wskazanego w §1 ust.1 Umowy wraz z odsetkami za opóźnienie w transakcjach handlowych liczonymi od dnia udzielenia Finansowania do dnia zwrotu na rzecz Pożyczkodawcy w terminie 14 dni od dnia uznania Umowy za nieważną bądź nieskuteczną na mocy prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu."

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie wnioskowanej modyfikacji we wzorze umowy; w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień Umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu, zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, wzajemne prawa i obowiązki stron ustalone będą w oparciu o przepisy kodeksu cywilnego.

19. W związku ze standardami korporacyjnymi obowiązującymi w Spółce xxx prosimy o wyrażenie zgody na wprowadzenie do umowy następujących zapisów: „Na podstawie ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926 ze zm.), wyrażam zgodę na przetwarzanie przez xxx. Z siedzibą w xxx, wpisaną do rejestru przedsiębiorców przez Sąd xxx, opłaconym w całości (dalej: „Pożyczkodawca”) moich danych osobowych w zakresie niezbędnym do zawarcia, wykonania umowy oraz do dochodzenia roszczeń związanych z zawartą umową.”

Odpowiedź

Zamawiający wprowadza zmianę do wzoru umowy zgodnie z wnioskiem Wykonawcy dodając do § 7 wzoru umowy ustęp 3 w następującym brzmieniu:

„Na podstawie ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. nr 101, poz. 926 z późniejszymi zmianami), Zamawiający wyraża zgodę na przetwarzanie przez Wykonawcę, tj. _____, z siedzibą w _____, wpisaną do rejestru przedsiębiorców przez Sąd _____, o kapitale _____, opłaconym w całości danych osobowych Zamawiającego w zakresie niezbędnym do zawarcia, wykonania umowy oraz do dochodzenia roszczeń związanych z zawartą umową.”

20. W związku ze standardami korporacyjnymi obowiązującymi w Spółce xxx prosimy o wyrażenie zgody na wprowadzenie do umowy następujących zapisów:

„1. Pożyczkobiorcy przysługuje prawo złożenia reklamacji na działalność lub usługi świadczone przez Pożyczkodawcę.

2. Reklamacje mogą być składane wyłącznie w następujących formach:

1) ustnie:

a. w formie telefonicznej pod następującym numerem: _____.

b. osobiście w siedzibie Pożyczkodawcy - Dział xxx oraz xxx.

2) w formie pisemnej:

a. przesyłką pocztową na adres korespondencyjny: xxx

b. osobiście w siedzibie Pożyczkodawcy - Dział xxx oraz xxx.

3) pocztą elektroniczną na następujące adresy e-mail: _____.

3. Reklamacje mogą być składane przez Pożyczkobiorcę osobiście lub za pośrednictwem kuriera, postańca lub pełnomocnika dysponującego pełnomocnictwem w formie zwykłej.

4. Na żądanie Pożyczkobiorcy Pożyczkodawca potwierdza wpływ reklamacji pisemnie (przesyłką pocztową) lub pocztą elektroniczną lub w innej formie uprzednio uzgodnionej z Pożyczkodawcą.

5. Pożyczkodawca rozpatruje zgłoszoną reklamację niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 30 dni od jej otrzymania. W przypadku, gdy z uwagi na złożoność sprawy rozpatrzenie reklamacji nie będzie możliwe w terminie 30 dni, Pożyczkodawca poinformuje o tym Pożyczkobiorcę, wskazując:

1) przyczyny braku możliwości dotrzymania terminu 30 dni na rozpatrzenie reklamacji,

- 2) okoliczności wymagające wyjaśnienia,
- 3) ostateczny termin udzielania odpowiedzi na reklamację, który nie może być dłuższy niż 60 dni od dnia otrzymania reklamacji.
6. Pożyczkodawca może zwrócić się do Pożyczkobiorcy o dostarczenie dodatkowych danych kontaktowych lub informacji oraz posiadanej przez Pożyczkobiorcę dokumentacji dotyczącej składanej reklamacji, jakie mogą okazać się niezbędne w celu sprawnego przeprowadzenia procesu rozpatrywania reklamacji.
7. Odpowiedź na reklamację Pożyczkobiorcy zostanie udzielona przez Pożyczkodawcę w postaci papierowej (przesyłką pocztową) lub za pomocą innego trwałego nośnika informacji albo pocztą elektroniczną, z zastrzeżeniem, że Pożyczkodawca udzieli odpowiedzi na reklamację pocztą elektroniczną wyłącznie na wniosek Pożyczkobiorcy.
8. W przypadku niedotrzymania przez Pożyczkodawcę terminu przewidzianego na rozpatrzenie reklamacji, reklamację uważa się za rozpatrzoną zgodnie z wolą Pożyczkobiorcy.
9. Pożyczkobiorca niezadowolony z wyjaśnień uzyskanych w odpowiedzi Pożyczkodawcy na reklamację ma możliwość wystąpić z:
 - 1) wnioskiem do Rzecznika Finansowego o rozpatrzenie sprawy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 5 sierpnia 2015 r. o rozpatrywaniu reklamacji przez podmioty rynku finansowego i o Rzeczniku Finansowym. Szczegółowe informacje dot. Rzecznika Finansowego dostępne są na stronie internetowej: <https://rf.gov.pl/>.
 - 2) powództwem przeciwko Pożyczkodawcy do właściwego sądu powszechnego."

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści wzoru umowy w sposób określony we wniosku Wykonawcy.

Z upoważnienia BURMISTRZA
[Podpis]
mgr Jolanta
SEKRETARZ MIESTA