

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1899) Burmistrz Miasta Wojkowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

1. Do wydzierżawienia przeznacza się
 - część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr **2131/17**, **obręb Wojkowice, o pow. 60 m²**, przy ulicy Sobieskiego, użytek „**dr**”,
 - część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr **960**, **obręb Wojkowice, o pow. 60 m²**, przy ul. Sucharskiego, użytek „**Tk**”,
2. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta:

Działka **2131/17** obręb **WOJKOWICE**:

- **A15/10MWU** - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami
- **NLZ** - nieprzekraczalna linia zabudowy

Działka **960** w obrębie **WOJKOWICE**:

- **a15.1KDD** - tereny dróg dojazdowych
- **A15/10MWU** - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami
- **A15/9UU** - tereny zabudowy usługowej handlu i usług
- **A15/11MN** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- **NLZ** - nieprzekraczalna linia zabudowy

3. Forma dysponowania nieruchomością i sposób jej zagospodarowania:

najem na okres: **do 3 lat**
z przeznaczeniem: **pod garaże**

4. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia:

- opłata za miejsce przeznaczone pod garaż:

2,00 zł/m² * pow. działki+ 23% VAT - w stosunku miesięcznym
Np.

$18 \text{ m}^2 \times 2,00 \text{ zł} = 36,00 \text{ zł} + 23\% \text{ VAT} = 36,00 \text{ zł} + 8,28 \text{ zł} = 44,28 \text{ zł/miesięcznie}$

- opłata za miejsce przeznaczone pod garaż:

2,00 zł/m² * pow. działki+ 23% VAT - w stosunku miesięcznym
Np.

$60 \text{ m}^2 \times 2,00 \text{ zł} = 120 \text{ zł} + 23\% \text{ VAT} = 120,00 \text{ zł} + 27,6 \text{ zł} = 147,6 \text{ zł/miesięcznie}$

5. Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wojkowice – okres wywieszenia wykazu:

od 28.04.2023r. do 19.05.2023r.

a informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

mgr Tomasz Szczerba