

- projekt uchwały nr

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA WOJKOWICE
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności lokalu mieszkalnego nr 2 w Wojkowicach przy ul. Sucharskiego 15 wraz z udziałem we współwłasności części wspólnych budynku i jego urządzeń oraz udziałem we współwłasności ułamkowej części działki gruntu, na której budynek jest posadowiony.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.), w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1 i art. 67 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r, poz. 1899), na wniosek Burmistrza Miasta Wojkowice

Rada Miasta Wojkowice uchwala:

§ 1

1. Wyraża zgodę na sprzedaż prawa własności lokalu mieszkalnego nr 2, znajdującego się w budynku położonym w Wojkowicach przy ulicy Sucharskiego 15, wraz z udziałem 13568/100000 części we współwłasności części wspólnych tego budynku i jego urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali mieszkalnych oraz udziałem we współwłasności ułamkowej części działki gruntu, na której ten budynek jest posadowiony, oznaczonej numerem geodezyjnym 1094/15 o powierzchni 375m², objętej księgą wieczystą KA1B/00028283/2, prowadzoną przez Wydział V Sądu Rejonowego w Będzinie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wojkowice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Lokal mieszkalny nr 2 przy ulicy Sucharskiego 15, stanowi pustostan. Lokal - w opinii rzeczoznawcy majątkowego - posiada niski stan techniczny oraz niski standard.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz fakt, iż jest zainteresowanie zakupem tego lokalu w aktualnym jego stanie, zbycie lokalu w drodze przetargu jest uzasadnione.

[illegible]