

Projekt

z dnia 18 sierpnia 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA WOJKOWICE**

z dnia 30 sierpnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości,
stanowiącej działkę gruntu nr 1545/56, obręb Wojkowice o powierzchni 256 m², położonej
w Wojkowicach przy ul. Gałczyńskiego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021r., poz. 1372)

Rada Miasta Wojkowice uchwala:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości, oznaczonej numerem działki 1545/56, o powierzchni 256 m², położonej w Wojkowicach przy ul. Gałczyńskiego, obręb Wojkowice, dla której w Sądzie Rejonowym w Będzinie prowadzona jest księga wieczysta KA1B/00014702/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wojkowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

mgr Mateusz Mania

UZASADNIENIE

Działka 1545/56, obręb Wojkowice położona jest przy ul. Gałczyńskiego. Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego : E3/6MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; nieprzekraczalne linie zabudowy.

Wartość nieruchomości, określona przez rzeczoznawcę majątkowego Jarosława Czyż, wynosi 12 593,- złotych netto.

Działka jest niezabudowana i nie mogąca stanowić samodzielnej działki budowlanej za względu na jej powierzchnię oraz parametry.

Ponieważ stroną zainteresowaną nabyciem nieruchomości jest jedyny sąsiadujący z działką podmiot, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. z 2020r, poz. 1990 z późn. zm./ działka może zostać przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Opracował: (data i podpis pracownika)	Zatwierdził i skierował do Przewodniczącego Rady Miasta Wojkowice celem przedłożenia pod obrady (data, podpis i pieczęć Burmistrza)
Zatwierdził pod względem merytorycznym: (data, podpis i pieczęć osoby nadzorującej)	Numer projektu
Sprawdził pod względem prawnym: (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (komórka) za realizację uchwały: Aneta Polak Specjalista ds. geodezji i regulacji stanów prawnych nieruchomości
Aprobował pod względem finansowym: (data, podpis Skarbnika Miasta)	Rozdzielnik: 1. Biuro Rady Miasta..... 2. Wydział Finansowy..... 3. GiS..... 4. Wojewoda Śląski (Nadzór).....
Aprobował pod względem formalnym: (data, podpis Sekretarza Miasta)	