

Projekt

z dnia 1 lutego 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA WOJKOWICE**

z dnia 12 lutego 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę na okres 25 lat, części nieruchomości stanowiącej działkę gruntu nr 706/6, o powierzchni 2 010 m², obręb Żychcice, położoną przy ul. Jana III Sobieskiego 394A w Wojkowicach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023r, poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023r, poz. 344 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Miasta Wojkowice

Rada Miasta Wojkowice uchwala:

§ 1. Wyrazić zgodę na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę na okres 25 lat, części nieruchomości stanowiącej działkę nr 706/6, obręb Żychcice, o powierzchni 2 010 m², dla której brak jest urządzonej księgi wieczystej, położonej przy ulicy Jana III Sobieskiego 394A w Wojkowicach, z przeznaczeniem na użytkowanie i eksploatację myjni samochodowej bezdotykowej wraz z oprzyrządowaniem i urządzeniami dodatkowymi oraz niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wojkowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Wojkowice

mgr Mateusz Mania

UZASADNIENIE

Dzierżawą na okres 25 lat części nieruchomości, stanowiącej działkę nr 706/6, obręb Żychcice, o powierzchni 2 010 m², położoną przy ulicy Jana III Sobieskiego 394A w Wojkowicach, zainteresowany jest podmiot, który poczynił nakłady na budowę bezdotykowej myjni samochodowej. Rentowność takiego przedsięwzięcia wymaga czasu dłuższego niż trzy lata.

Ponieważ wydzierżawienie nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata wymaga zgody rady gminy, podjęcie uchwały uważam za zasadne.