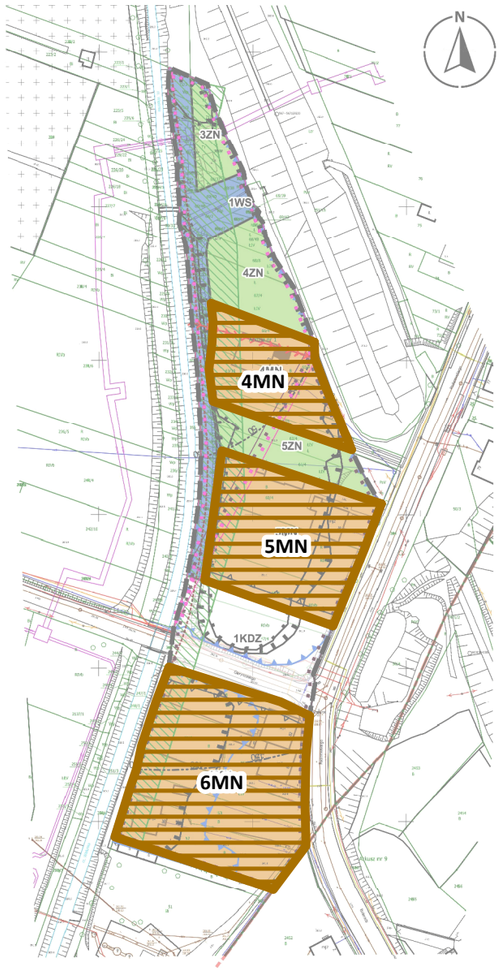
SKUTKI USTALEŃ ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA WOJKOWICE W GRANICACH OKREŚLONYCH UCHWAŁĄ NR XLVII.401.2022 RADY MIASTA WOJKOWICE

ZAŁĄCZNIK NR 1d DO UCHWAŁY NR.....RADY MIASTA WOJKOWICE
Z DNIA.....
Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzenengo miasta Wojkowice
- rejon ulicy Jana III Sobieskiego i M. Skłodowskiej-Curie
SKALA 1:1000



0 10 20 30 40 50 m

Źródło pochodzenia użytego materiału geodezyjnego i kartograficznego mapa zasadnicza w postaci wektorowej (data wykonania kopii 23.08.2022 r., licencja nr WG.6642.6546.2022_2401_F wydana przez Starostę Będzińskiego)

Układ współrzędnych
ETRS89/ Poland CS2000
Strefa VI 2177

I U R O

Legenda:

Oznaczenia elementów będących ustaleniami planu
- granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania
- strefa od granicy istniejącego cmentarza (50m)
- strefa od granicy istniejącego cmentarza (150m)
- nieprzekraczalne linie zabudowy

Cały obszar planu znajduje się w granicy strefy od projektowanego cmentarza (150 m)

Nazwy klas przeznaczeń terenów i oznaczenia graficzne
- MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- ZN – tereny zieleni naturalnej
- WS – teren wód powierzchniowych śródlądowych
- KDZ – teren drogi zbiorczej

Oznaczenia elementów obowiązujących na podstawie przepisów odrębnych:
- granica administracyjna miasta Wojkowice
- granica złoża węgla kamiennego Jowisz ID 379
- granica złoża węgla kamiennego Grodziec ID 325
- granica złoża węgla kamiennego Wojkowice ID 7323
- granica wałów przeciwpowodziowych
- granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q 10%)
- granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q 1%)

Cały obszar planu znajduje się w granicy:
- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 329 Zbiornik Bytom ID 1275;
- strefy ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody podziemnej "Przełajka"

Oznaczenia elementów informacyjnych niebędących ustaleniami planu:
- oznaczenie przebiegu sieci elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110kV
- granica obszaru zagrożenia powodziowego, na którym prawdopodobieństwo powodzi jest niskie i wynosi 0,2% (raz na 500 lat)
- granica korytarza ekologicznego

Wyrys z rysunku studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wojkowice
Uchwała Nr XXXI.253.2021 Rady Miasta Wojkowice z dnia 12 kwietnia 2021 r.

Legenda:

granica obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

MAŁO ZNACZĄCE DLA ŚRODOWISKA

Wprowadzenie przeznaczenia terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN), w rejonie terenu wskazanego w obowiązującym MPZP jako teren zieleni urządzonej (ZP) - w stanie obecnym tereny te są częściowo zainwestowane (zabudowane)

RYSUNEK PLANU W SKALI 1: 1 000
POMNIEJSZONY DO SKALI 1: 2 000

Numer załącznika 1d	Pracownia Analiz Środowiskowych Natalia Durka-Kamińska
Data wrzesień 2023 r.	Nazwa opracowania PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA WOJKOWICE W GRANICACH OKREŚLONYCH UCHWAŁĄ NR XLVII.401.2022 RADY MIASTA WOJKOWICE
Skala 1: 2 000	Tytuł Mapa prognozy oddziaływania na środowisko - część IV