

Projekt

z dnia 16 listopada 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA WOJKOWICE**

z dnia 4 grudnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności lokalu mieszkalnego nr 13 w Wojkowicach przy ul. Morcinka 13 wraz z udziałem we współwłasności części wspólnych budynku i jego urządzeń oraz udziałem we współwłasności ułamkowej części działki gruntu, na której budynek jest posadowiony.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.)

Rada Miasta Wojkowice uchwala:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż prawa własności lokalu mieszkalnego nr 13, znajdującego się w budynku położonym w Wojkowicach przy ulicy Morcinka 13, dla którego Sąd Rejonowy w Będzinie – Wydział V Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą KA1B/00038106/1, wraz z udziałem 50/1000 części we współwłasności części wspólnych tego budynku i jego urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali mieszkalnych oraz udziałem we współwłasności ułamkowej części działki gruntu, na której ten budynek jest posadowiony, oznaczonej numerem geodezyjnym 1067/9 o powierzchni 694 m², objętej księgą wieczystą KA1B/00025807/1, prowadzoną Sąd Rejonowy w Będzinie – Wydział V Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wojkowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Wojkowice

mgr Mateusz Mania

UZASADNIENIE

Lokal mieszkalny nr 13 przy ulicy Morcinka 13, stanowi pustostan a w opinii rzeczoznawcy majątkowego posiada bardzo niski stan techniczny .

Biorąc powyższe pod uwagę oraz fakt, iż gmina nie posiada środków finansowych na generalny remont lokalu, podjęcie uchwały jest zadane.

Wartość lokalu wraz z udziałem w gruncie i częściach wspólnych budynku, wyceniono na 39000,- złotych.