ZAŁĄCZNIK NR 1c DO UCHWAŁY NR.....RADY MIASTA WOJKOWICE Z DNIA.....

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzenengo miasta Wojkowice - rejon ulicy Jana III Sobieskiego i M. Skłodowskiej-Curie

SKALA 1:1000

Legenda:

Oznaczenia elementów będących ustaleniami planu

- granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obszar o podwyższonej wartości przyrodniczej

Nazwy klas przeznaczeń terenów i oznaczenia graficzne:

- MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- PEF – teren elektrowni słonecznej
- PP-PS – tereny produkcji przemysłowej lub tereny składów i magazynów
- IOS – teren składowiska odpadów
- ZN – tereny zieleni naturalnej
- KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej

Oznaczenia elementów obowiązujących na podstawie przepisów odrębnych:

- granica administracyjna miasta Wojkowice
- grannica złoża węgla kamiennego Grodziec ID 325
- granica złoża węgla kamiennego Wojkowice ID 7323
- strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody podziemnej "Przełajka"
- granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 329 Zbiornik Bytom ID 1275

Oznaczenia elementów informacyjnych niebędących ustaleniami planu:

- strefa ochronna od obszaru, na którym rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 500 kW

Wyrys z rysunku studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wojkowice Uchwała Nr XXXI.253.2021 Rady Miasta Wojkowice z dnia 12 kwietnia 2021 r.

SKALA 1:10000

granica obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

GRANICE ADMINISTRACYJNE

- **granica obszaru objętego studium - granica gminy Wojkowice**

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

(istniejące / projektowane)

- MN/U MN_U – **obszary mieszkaniowe, zabudowa jednorodzinna i niskiej intensywności**
- PU/U PU_U – **obszary produkcyjno - usługowe**
- NU – **obszar infrastruktury technicznej, obiekty gospodarki odpadami**
- ZN/ZL ZN_ZL – **obszary zieleni nieurządzonej**

ODNAWIALNE ŹRÓDŁA ENERGII

- **obszary, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW - fotowoltaika**
- **strefa ochronna od obszarów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW - fotowoltaika**
- **obszary dla których dopuszcza się realizację Punktów Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych**

GŁÓWNE ZBIORNIKI WÓD PODZIEMNYCH (GZWP)

- **udokumentowany GZWP** *329 Zbiornik Bytom*
- **strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody podziemnej** *"Przełajka"*

OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I ZASOBY NATURALNE

- **pozostałe obszary o największych walorach przyrodniczych**

SUROWCE GEOLOGICZNE **obszary występowania udokumentowanych złóż**

- *Grodziec (węgle kamienne)*

Źródło pochodzenia użytego materiału geodezyjnego i kartograficznego mapa zasadnicza w postaci wektorowej (data wykonania kopii 23.08.2022 r., licencja nr W.G.6642.6546.2022_2401_P wydana przez Starostę Będzińskiego)

Układ współrzędnych
ETRS89/ Poland CS2000
Strefa VI 2177

I U R O
KOORDYNACJA PRZESTRZENI
Biuro Urbanistyczno-Projektowe Sp. z o.o.
ul. Kołłątaja 5/7, 41-506 Chorzów
tel. 32 241 30 31, fax 32 241 30 32
www.iuro.pl, biuro@iuro.pl