

Projekt

z dnia 19 czerwca 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA WOJKOWICE**

z dnia 26 czerwca 2023 r.

w sprawie wystąpienia do Sejmu RP z petycją o podjęcie inicjatywy ustawodawczej w zakresie nowelizacji ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy (Dz. U. z 2022 r. poz. 172 z późn zm.) i o zmianie Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz.326)

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 40)

Rada Miasta Wojkowice uchwala, co następuje:

§ 1. Wystąpić do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z Petycją o podjęcie inicjatywy ustawodawczej w zakresie nowelizacji ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, polegającej na wyłączeniu gminy, jako podmiotu odpowiedzialnego za zapewnienie lokali zastępczych dla mieszkańców eksmitowanych z lokali należących do wspólnot, właścicieli prywatnych oraz spółdzielni mieszkaniowych, - która jest załącznikiem do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wojkowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

mgr Mateusz Mania

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miasta Wojkowice
z dnia 26 czerwca 2023 r.

Dane osoby/podmiotu wnoszącego petycję:

Rada Miasta Wojkowice

Adres: ul. Jana III Sobieskiego 290a

Kod: 42-580

Miasta: Wojkowice

Dane podmiotu, do którego wnoszona jest petycja:

Nazwa: **Sejm Rzeczypospolitej Polskiej**

Adres: **Kancelaria Sejmu**

ul. Wiejska 4/6/8

Kod: 00-902

Miasto: **Warszawa**

PETYCJA W SPRAWIE

wystąpienia do Sejmu RP o podjęcie inicjatywy ustawodawczej w zakresie nowelizacji ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

Niniejszym na podstawie art.63 Konstytucji RP z 2 kwietnia 1997r. (Dz.U.1997 Nr78, poz.946), oraz art.2 ust.1 i 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 roku o petycjach (Dz.U. z 2018r. poz.870), składamy petycję w sprawie wystąpienia do Sejmu RP o podjęcie inicjatywy ustawodawczej w zakresie nowelizacji ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego i wnosimy o podjęcie czynności.

Celem jest wprowadzenie norm prawnych zapewniających wyłączenie gmin jako podmiotów odpowiedzialnych za zapewnienie lokali przeznaczonych na najem socjalny dla mieszkańców eksmitowanych z lokali należących do wspólnot, właścicieli prywatnych oraz spółdzielni mieszkaniowych w związku z generowaniem wysokich kosztów ponoszonych przez gminy.

Uzasadnienie:

18 maja 2023 roku do Rady Miasta Wojkowice wpłynęło pismo Prezydenta Miasta Siemianowice Śląskie w sprawie wystąpienia do Sejmu RP z petycją o podjęcie inicjatywy ustawodawczej w zakresie nowelizacji ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy (Dz. U. z 2022r. poz. 172 z późn zm.) i o zmianie Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2022r. poz. 326) polegającej na wyłączeniu gminy, jako podmiotu odpowiedzialnego za zapewnienie lokali zastępczych dla mieszkańców eksmitowanych z lokami należących do wspólnot, właścicieli prywatnych oraz spółdzielni mieszkaniowych.

Gmina Wojkowice w trosce o unormowanie sytuacji na rynku najmu lokali mieszkaniowych będących w zasobach gmin wnosi o podjęcie inicjatywy ustawodawczej w zakresie nowelizacji ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, polegającej na wyłączeniu gmin jako podmiotów odpowiedzialnych za zapewnienie lokali przeznaczonych na najem socjalny dla mieszkańców eksmitowanych z lokali należących do wspólnot, właścicieli prywatnych oraz spółdzielni mieszkaniowych w związku z generowaniem wysokich kosztów ponoszonych przez gminy.

W związku powyższym zasadnym jest podjęcie przez Radę Miasta Wojkowice uchwały w sprawie wystąpienia z petycją .

