

Projekt

z dnia 3 kwietnia 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA WOJKOWICE**

z dnia 17 kwietnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu, prawa własności nieruchomości,
stanowiącej działki nr 271/8, 271/9, 271/10, 271/11, obręb 0001 Wojkowice o łącznej powierzchni 0,3172
ha położonej w Wojkowicach przy ulicy Gierymskiego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2023r., poz. 40), na wniosek Burmistrza Miasta

Rada Miasta Wojkowice uchwala:

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie do gminnego zasobu prawa własności nieruchomości położonej w Wojkowicach przy ulicy Gierymskiego, oznaczonej jako działki gruntu nr 271/8, 271/9, 271/10, 271/11, obręb 0001 Wojkowice, o łącznej powierzchni 0,3172 ha, zapisanej w księdze wieczystej KA1B/00051059/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Będzinie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wojkowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

mgr Mateusz Mania

Uzasadnienie

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Częstochowie, ogłasza przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej działki 271/8, 271/9, 271/10, 271/11 o łącznej powierzchni 0,3172 ha. Teren, będący własnością KOWR, położony jest w otoczeniu gruntów gminnych i jego nabycie pozwoli na racjonalne i ewentualne gospodarowanie gruntem gminnym.

Powyższa nieruchomość położona jest w Wojkowicach przy ul. Gierymskiego a przeznaczona w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Wojkowice pod tereny oczyszczalni ścieków (symbol planu 34ON) i tereny zieleni nieurządzonej (symbol planu 35ZE).

Wartość nieruchomości ogłoszona do licytacji – 77 000,- zł, co stanowi 24,27 zł/1m².

Ponieważ nabycie do gminnego zasobu działek wymaga zgody Rady Miasta, podjęcie uchwały jest zasadne.

Opracował: (data i podpis pracownika)	Zatwierdził i skierował do Przewodniczącego Rady Miasta Wojkowice celem przedłożenia pod obrady (data, podpis i pieczęć Burmistrza)
Zatwierdził pod względem merytorycznym: (data, podpis i pieczęć osoby nadzorującej)	Skierował do komisji branżowej celem wydania stanowiska/opinii: ·Komisja Budżetu ·Komisja Rewizyjna ·Komisja Gospodarki Komunalnej ·Komisja Skarg Wniosków i Petycji ·Komisja Edukacji, Spraw Społecznych, Bezpieczeństwa, Sportu i Kultury
Sprawdził pod względem prawnym: (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)	 (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)
Aprobował pod względem finansowym: (data, podpis Skarbnika Miasta)	Opinia/stanowisko Komisji: 1.Pozytywna 2.Pozytywna z zastrzeżeniami 3.Negatywna Uzasadnienie
Aprobował pod względem formalnym: (data, podpis Sekretarza Miasta)	 (data, podpis Przewodniczącego Komisji)