

Projekt

z dnia 18 października 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA WOJKOWICE**

z dnia 25 października 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości, stanowiącej działkę gruntu nr 2146/15, obręb Wojkowice o powierzchni 3125 m², położonej w Wojkowicach z dostępem do drogi publicznej – ul. Głowackiego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 1372)

Rada Miasta Wojkowice uchwala:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż prawa własności nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Wojkowice, oznaczonej numerem działki 2146/15, o powierzchni 3125 m², położonej w Wojkowicach z dostępem do drogi publicznej ul. Głowackiego, obręb Wojkowice, dla której w Sądzie Rejonowym w Będzinie prowadzona jest księga wieczysta KA1B/00015763/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wojkowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

mgr Mateusz Mania

UZASADNIENIE

Działka 2146/15, obręb Wojkowice położona jest w rejonie ul. Głowackiego. Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego : A6/2UP – parkingi i garaże wielostanowiskowe naziemne i podziemne. Wartość nieruchomości, określona przez rzeczoznawcę majątkowego Jarosława Czyż, wynosi 195 220,- złotych netto.

Działka niezabudowana, posiadająca dostęp do drogi publicznej – ul. Głowackiego poprzez drogę wewnętrzną, tj. działkę 2146/10, w której Gmina Wojkowice posiada udział 3/7 części.

Zbycie wyżej opisanej nieruchomości, pozwoli uzyskać środki finansowe do budżetu gminy zarówno ze sprzedaży jak i należnych z tego tytułu podatków.

Wobec powyższego podjęcie uchwały uważa się za zasadne.

Opracował: (data i podpis pracownika)	Zatwierdził i skierował do Przewodniczącego Rady Miasta Wojkowice celem przedłożenia pod obrady (data, podpis i pieczęć Burmistrza)
Zatwierdził pod względem merytorycznym: (data, podpis i pieczęć osoby nadzorującej)	Numer projektu
Sprawdził pod względem prawnym: (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (komórka) za realizację uchwały: Aneta Polak Specjalista ds. geodezji i regulacji stanów prawnych nieruchomości
Aprobował pod względem finansowym: (data, podpis Skarbnika Miasta)	Rozdzielnik: 1. Biuro Rady Miasta..... 2. Wydział Finansowy..... 3. GiS..... 4. Wojewoda Śląski (Nadzór).....
Aprobował pod względem formalnym: (data, podpis Sekretarza Miasta)	