

Projekt

z dnia 20 sierpnia 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA WOJKOWICE**

z dnia 30 sierpnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie hipoteką łączną umowną nieruchomości gminy Wojkowice
celem zabezpieczenia spłaty pożyczki zaciągniętej w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej w Katowicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) i art. 13 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późniejszymi zmianami), Rada Miasta Wojkowice uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na obciążenie hipoteką łączną umowną do łącznej kwoty – 14 500 000,00 zł (czternaście milionów pięćset tysięcy złotych) nieruchomość stanowiącą własność Gminy Wojkowice obejmującą działkę gruntu oznaczoną numerem geodezyjnym 1550/11 o powierzchni 36 559 m², obręb Wojkowice, położone w Wojkowicach przy ulicach: Zapolskiej, Plaka i Kusocińskiego, dla których w Sądzie Rejonowym w Będzinie prowadzona jest księga wieczysta nr KA1B/00014674/9, na rzecz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach, celem zabezpieczenia wierzytelności Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach obejmujące spłatę kapitału pożyczki wraz odsetkami oraz wszelkimi należnościami ubocznymi

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wojkowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

mgr Mateusz Mania

Uzasadnienie

WFOŚiGW w Katowicach, z którym zakończono negocjacje dotyczące warunków udzielenia spółce Wojkowickie Wody Sp. z o.o. pożyczki długoterminowej w kwocie – 10,4 mln zł, przeznaczonej na częściowe sfinansowanie realizacji przedsięwzięcia: „Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej na terenie Miasta Wojkowice – Etap II”, dla zabezpieczenia swych roszczeń wymaga kolejnej hipoteki – zgodnie z treścią uchwał.

Oprócz ww. działki zabezpieczenie hipoteką obejmować będzie: teren oczyszczalni ścieków wraz z oczyszczalną oraz teren obejmujący tzw. „kamionkę” – teren położony na północ od Zakładu Karnego.

Opracował: (data i podpis pracownika)	Zatwierdził i skierował do Przewodniczącego Rady Miasta Wojkowice celem przedłożenia pod obrady (data, podpis i pieczęć Burmistrza)
Zatwierdził pod względem merytorycznym: (data, podpis i pieczęć osoby nadzorującej)	Numer projektu
Sprawdził pod względem prawnym: (data, podpis i pieczęć Rady prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (komórka) za realizację uchwały:
Aprobował pod względem finansowym: (data, podpis Skarbnika Miasta)	Rozdzielnik:
Aprobował pod względem formalnym: (data, podpis Sekretarza Miasta)	