

UCHWAŁA NR XXXI.253.2021
RADY MIASTA WOJKOWICE

z dnia 12 kwietnia 2021 r.

**w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
Gminy Wojkowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 03 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn.zm.) art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn.zm.) oraz w związku z uchwałą Nr V.39.2015 Rady Miasta Wojkowice z dnia 16 lutego 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wojkowice - Rada Miasta Wojkowice uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchwala się Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wojkowice.

§ 2.

Studium obejmuje granice administracyjne gminy Wojkowice

§ 3.

Integralną częścią uchwały są następujące załączniki:

- 1) nr 1 –tekst Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wojkowice;
- 2) nr 2 – rysunek Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wojkowice –uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego, skala 1 : 5 000;
- 3) nr 3 – rysunek Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wojkowice – kierunki zagospodarowania przestrzennego, skala 1 : 5 000;
- 4) nr 4 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wojkowice.
- 5) nr 5 – dane przestrzenne.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wojkowice.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

.....
Przewodniczący
Rady Miasta Wojkowice

UZASADNIENIE

Kształtowanie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, należy do zadań własnych gminy.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego jest dokumentem o charakterze strategicznym, wyrażającym politykę przestrzenną gminy, w tym lokalne zasady zagospodarowania.

Prace nad Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wojkowice, podjęto na podstawie uchwały V.39.2015 Rady Miasta Wojkowice z dnia 16 lutego 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wojkowice.

Studium objęło administracyjny obszar miasta Wojkowice.

Dotychczas obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wojkowice, przyjęte Uchwałą Nr XLIV/217/2006 Rady Miejskiej w Wojkowicach z dnia 21 sierpnia 2006 r., uległo dezaktualizacji w zakresie planowanej inwestycji gminnej oraz ich lokalizacji na terenie miasta Wojkowice. Zachodzące w tym okresie zmiany gospodarcze oraz rozwój gminy wpłyną na potrzebę aktualizacji polityki przestrzenno-gospodarczej Gminy Wojkowice.

Procedurę planistyczną Studium przeprowadzono zgodnie z art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu (Dz. U. 2020 r. poz. 293 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.). oraz w związku z art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2020 r. poz. 293 z późn. zm.). podejmowanie uchwał w sprawach uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta.

Mając na uwadze powyższe względy podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wojkowice, uważa się za w pełni uzasadnione.