

**UCHWAŁA NR/...../
RADY MIASTA WOJKOWICE
z dnia r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości, stanowiącej działkę gruntu nr 1099/1, obręb Wojkowice o powierzchni 15 m², położonej w Wojkowicach przy ul. Ogrodowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 713 z późn. zm.)

Rada Miasta Wojkowice uchwala:

§ 1

Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Wojkowice, oznaczonej numerem działki 1099/1, o powierzchni 15 m², położonej w Wojkowicach przy ul. Ogrodowej, obręb Wojkowice, dla której w Sądzie Rejonowym w Będzinie prowadzona jest księga wieczysta KA1B/00054306/1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wojkowice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Działka 1099/1, obręb Wojkowice położona jest przy ul. Ogrodowej. Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego : A20.1KDD – tereny dróg klasy dojazdowej. Wydzielona działka leży poza faktycznie zajęтым pasem drogowym ul. Ogrodowej i stanowi pas zieleni.

Wartość nieruchomości, określona przez rzeczoznawcę majątkowego Jarosława Czyż, wynosi 1 400,- złotych netto.

Ponieważ stroną zainteresowaną nabyciem nieruchomości jest sąsiadujący z działką podmiot, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. z 2020r, poz. 65 z późn. zm./ działka może zostać przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Opracował: (data i podpis pracownika)	Zatwierdził i skierował do Przewodniczącego Rady Miasta Wojkowice celem przedłożenia pod obrady (data, podpis i pieczęć Burmistrza)
Zatwierdził pod względem merytorycznym: (data, podpis i pieczęć osoby nadzorującej)	Numer projektu
Sprawdził pod względem prawnym: (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (komórka) za realizację uchwały: Aneta Polak Specjalista ds. geodezji i regulacji stanów prawnych nieruchomości
Aprobował pod względem finansowym: (data, podpis Skarbnika Miasta)	Rozdzielnik: 1. Biuro Rady Miasta..... 2. Wydział Finansowy..... 3. GiS..... 4. Wojewoda Śląski (Nadzór).....
Aprobował pod względem formalnym: (data, podpis Sekretarza Miasta)	