

Projekt

z dnia 21 września 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA WOJKOWICE**

z dnia 28 września 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości,
stanowiącej działkę gruntu nr 2070/34, obręb Wojkowice o powierzchni 2 012m², położonej
w Wojkowicach przy ul. Długosza**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 713 z późn. zm.)

Rada Miasta Wojkowice uchwala:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności nieruchomości, oznaczonej numerem działki 2070/34, o powierzchni 2 012 m², położonej w Wojkowicach przy ul. Długosza, obręb Wojkowice, dla której w Sądzie Rejonowym w Będzinie prowadzona jest księga wieczysta KA1B/00017664/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wojkowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

mgr Mateusz Mania



Wojkowice - System Informacji Przestrzennej -

skala 1 : 1000



Map data © OpenStreetMap contributors, Imagery © Mapbox

UZASADNIENIE

Działka 2070/34, obręb Wojkowice położona jest przy ul. Długosza. Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego : F1/1P – tereny zabudowy techniczno-produkcyjnej.

Wartość nieruchomości, określona przez rzeczoznawcę majątkowego Jarosława Czyż, wynosi 26 500,- złotych netto.

Na działce znajduje się nieogrodzony zbiornik wodny wyłożony betonem. Działka jest niezagospodarowana, porośnięta krzewami. Kształt działki – niekorzystny.

Ponieważ stroną zainteresowaną nabyciem nieruchomości jest jedyny sąsiadujący z działką podmiot, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. z 2020r, poz. 65 z późn. zm./ działka może zostać przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.