

Umowa Nr GiS.271.3.2019

W dniu 2019 roku w Wojkowicach pomiędzy:

Gminą Wojkowice z siedzibą w Wojkowicach przy ulicy Jana III Sobieskiego 290a, reprezentowaną przez : Tomasza Szczerbę – Burmistrza Miasta, zwaną dalej „**Zlecniodawcą**”,
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Wojkowice – Pana Marka Skrobka

a

Panem/Panią zamieszkałym w przy ulicy ul., przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: z siedzibą w przy ul., wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra właściwego do spraw gospodarki, **NIP:**, **Regon:**, zwaną dalej „**Wykonawcą**”

zawarta została umowa następującej treści:

§1

1. Zlecniodawca zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na jego rzecz prac geodezyjnych obejmujących inwentaryzację ogródków przydomowych, będących przedmiotem dzierżawy przez osoby fizyczne – działki nr 1094/6, 1094/38, 1094/50, 1094/64 i 1094/70, obręb Wojkowice, położonych przy ul. Sucharskiego.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć Zlecniodawcy:
 - mapę powykonawczą z naniesionymi ogródkami przydomowymi, zgodnie ze stanem użytkowania;
 - listę osób, będących dzierżawcami wg stanu na dzień pomiaru, przypisanymi dla konkretnego ogródka przydomowego;
 - plik .dwg (AUTO-CAD) z powyższymi informacjami.

§2

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy zostanie zrealizowany przez osoby posiadające stosowne uprawnienia i kwalifikacje niezbędne do wykonywania opisanego w § 1 przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot umowy z zachowaniem należytej staranności, w szczególności zgodnie z zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i przepisami prawa w tym zgodnie z obowiązującymi normami technicznymi.

§ 3

Termin wykonania przedmiotu umowy Strony ustalają na dzień : **15 lipca 2019 roku.**

§ 4

1. Przez wykonanie przedmiotu umowy Strony rozumieją dostarczenie do Zlecniodawcy kompletu dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 2.
2. Protokolarnego odbioru i zatwierdzenia prawidłowego wykonania danych dokumentów Zlecniodawca dokona w terminie 3 dni od daty ich dostarczenia przez Wykonawcę.
3. Zlecniodawca może zgłosić zastrzeżenia, co do ewentualnych wad lub braków sporządzonych dokumentów i wyznaczyć odpowiedni termin do ich usunięcia, nie krótszy niż 5 dni.
4. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia pisemnej odpowiedzi na zgłoszone przez Zlecniodawcę zastrzeżenia, w terminie 3 dni od dnia ich otrzymania.
5. Brak pisemnej odpowiedzi Wykonawcy na zastrzeżenia Zlecniodawcy w terminie, o którym mowa w ust. 4 oznacza ich uznanie za zasadne oraz jest równoznaczne z obowiązkiem usunięcia wad lub braków zgodnie z żądaniem Zlecniodawcy, w terminie przez niego wskazanym.

6. Usunięcie wad lub braków potwierdzone zostanie protokołem bezusterkowego odbioru podpisanym przez przedstawicieli obu Stron.

§ 5

1. Z tytułu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy opisanego w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości :
 -,- zł (słownie : złotych_00/100) netto,
 -,- zł (słownie :złotych_00/100) bruttoza wykonanie przedmiotu zlecenia.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie opłaty, koszty i podatki związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy wskazany w fakturze, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury Zleceniodawcy.
4. Dla Wykonawcy podstawę do wystawienia faktury stanowi podpisany przez Strony protokół odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 2, a w razie zgłoszenia zastrzeżeń, protokół bezusterkowego odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 6.
5. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada NIP
6. Zleceniodawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada NIP 6252449323.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy przy pomocy własnego sprzętu, własnych środków technicznych i materiałów, na własny koszt i ryzyko. Jednocześnie Wykonawca zobowiązuje się, iż wszystkie prace zostaną wykonane zgodnie z zachowaniem odpowiednich warunków i wymogów, w zakresie wykorzystania i uzupełniania zasobu geodezyjnego i kartograficznego, określonych w instrukcjach technicznych oraz obowiązujących przepisach prawnych, w tym z zakresu geodezji i kartografii.
2. Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody Zleceniodawcy, podzlecać wykonania całości ani części przedmiotu umowy osobom trzecim.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zleceniodawcy karę umowną:
 - a) w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego netto w razie odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca,
 - b) w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego netto – za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w sporządzeniu danego dokumentu,
 - c) w wysokości 0,2 % wynagrodzenia ryczałtowego netto - za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad lub braków danego dokumentu stwierdzonych przez Zleceniodawcę w trybie określonym w § 2.
2. Zleceniodawca zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych.

§ 8

W imieniu Zleceniodawcy osobą dokonującą odbioru i zatwierdzenia prawidłowego wykonania przedmiotu umowy będzie Pani Aneta Polak – specjalista ds. geodezji i regulacji stanów prawnych nieruchomości.

§ 9

1. W ramach wynagrodzenia wskazanego w § 5 ust. 1 umowy, Zamawiający, z chwilą dostarczenia mu kompletu dokumentacji w sposób określony w § 4 nabywa ogół majątkowych praw autorskich i jest uprawniony do korzystania i rozporządzania nimi na wszystkich polach eksploatacji, zgodnie z art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz na polach eksploatacji związanych z zakresem prowadzonej przez niego działalności, w tym w szczególności w zakresie:

- 1) utrwalania oraz zwielokrotniania każdą znaną w momencie zawarcia umowy techniką, w szczególności techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową na wszelkich znanych w chwili zawarcia umowy nośnikach, w szczególności na nośnikach magnetycznych, na płytach CD-ROM, na dyskach optycznych i magnetoptycznych,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których je utrwalono - wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy,
 - 3) wykorzystywania jako część składowa innego zbioru dokumentacji,
 - 4) publicznego wykonania oraz publicznego odtwarzania.
2. Wykonawca nie zachowuje prawa zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego i prawem udzielania licencji dysponuje Zamawiający.

§ 10

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

§ 11

Wszelkie spory mogące wyniknąć z umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zleceniodawcy.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zleceniodawcy i jeden dla Wykonawcy.

Zleceniodawca

Wykonawca