

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1899) Burmistrz Miasta Wojkowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

1. Do wydzierżawienia przeznacza się
 - część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr **1094/7, obręb Wojkowice, o pow. 55 m²**, przy ul. Sucharskiego, użytek „B”,
 - część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr **1094/6, obręb Wojkowice, o pow. 74 m²**, przy ulicy Sucharskiego, użytek „B” i „dr”,
 - część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr **2146/15, obręb Wojkowice, o pow. 340 m²**, przy ulicy Głowackiego, użytek „Tk”,
 - część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr **1094/6, obręb Wojkowice, o pow. 67 m²**, przy ulicy Sucharskiego, użytek „B” i „dr”,
2. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta:

Działka **1094/70** obręb WOJKOWICE:

- **B1/10MW** - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- **SKB** - strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej
- **NLZ** - nieprzekraczalna linia zabudowy

Działka **1094/6** obręb WOJKOWICE:

- **B1/11MW** - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- **SKB** - strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej
- **NLZ** - nieprzekraczalna linia zabudowy

Działka **2146/15** obręb WOJKOWICE:

- **A6/2UP** - tereny parkingów
- **A6/1MNU** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
- **A6/3MNU** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami

3. Forma dysponowania nieruchomością i sposób jej zagospodarowania:

najem na okres: **do 3 lat**
z przeznaczeniem: **pod ogródki przydomowe**

4. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia:

0,60 zł/m² * pow. działki+ 23% VAT - w stosunku rocznym

Np.

66 m² x 0,60 zł = 39,60 zł + 23% VAT = 39,60 zł + 9,11 zł = 48,71 zł

czynsz płatny z góry do 31-go marca każdego roku.

5. Wykaz zostaje wywieszony na okres 42 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wojkowice – okres wywieszenia wykazu:

od 04.11.2022r. do 16.12.2022r.

a informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ
mgr Tomasz Szczerba