

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1899) Burmistrz Miasta Wojkowice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

1. Do wydzierżawienia przeznacza się

- część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr **1312, obręb Wojkowice, o pow. 2 m²**, przy ul. Brzeziny, użytek „dr”,
- część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr **1514, obręb Wojkowice, o pow. 2 m²**, przy ulicy Głowackiego, użytek „dr”,
- część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr **1094/2, obręb Wojkowice, o pow. 2 m²**, przy ulicy Sucharskiego, użytek „dr”,
- część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr **616, obręb Wojkowice, o pow. 2 m²**, przy ulicy Sucharskiego, użytek „dr”,
- część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr **1104/1, obręb Wojkowice, o pow. 2 m²**, przy ulicy Proletariatu, użytek „dr”,
- część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr **1555/1, obręb Wojkowice, o pow. 2 m²**, przy ulicy Plaka, użytek „dr”,
- część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr **1100/2, obręb Wojkowice, o pow. 2 m²**, przy ulicy Morcinka, użytek „dr”,
- część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr **337, obręb Wojkowice, o pow. 2 m²**, przy ulicy Karłowicza, użytek „dr”,
- część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr **945, obręb Wojkowice, o pow. 2 m²**, przy ulicy Połaniecka, użytek „dr”,
- część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr **341, obręb Wojkowice, o pow. 2 m²**, przy ulicy Fitelberga, użytek „dr”,
- część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr **1311, obręb Wojkowice, o pow. 2 m²**, przy ulicy Harcerska, użytek „dr”,
- część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr **950/9, obręb Żychcice, o pow. 4 m²**, przy ulicy Skłodowskiej- Curie, użytek „dr”,
- część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr **1046, obręb Żychcice, o pow. 2 m²**, przy ulicy Maszyńsko, użytek „dr”
- część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr **393, obręb Żychcice, o pow. 4 m²**, przy ulicy Spółdzielców, użytek „dr”.

2. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta:

Działka **1312** obręb **WOJKOWICE**:

- **04KDZ** - tereny dróg zbiorczych
- **F5/4MNU** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
- **NLZ** - nieprzekraczalna linia zabudowy

Działka **1514** obręb **WOJKOWICE**:

- **A/10KDD** - tereny dróg dojazdowych
- **A11/4MN** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- **A8/1MN** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- **A10/2MN** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- **SE** - strefa występowania płytkich wyrobisk

- **NLZ** - nieprzekraczalna linia zabudowy

Działka **1094/2** obręb WOJKOWICE:

- **b1.2KDD** - tereny dróg dojazdowych
- **SKB** - strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej

Działka **616** obręb WOJKOWICE

- **06KDZ** - tereny dróg zbiorczych
- **b1.2KDD** - tereny dróg dojazdowych
- **B/02KDL** - tereny dróg lokalnych

Działka **1104/1** obręb WOJKOWICE

- **a20.1KDD** - tereny dróg dojazdowych
- **A20/8MN** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- **NLZ** - nieprzekraczalna linia zabudowy

Działka **1555/1** obręb WOJKOWICE

- **02KDZ** - tereny dróg zbiorczych
- **E3/6MN** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- **A5/1ZP** - tereny zieleni urządzonej

Działka **1100/2** obręb WOJKOWICE

- **B/02KDL** - tereny dróg lokalnych
- **A/21KDD** - tereny dróg dojazdowych
- **A19/5MWU** - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami
- **A20/7MWU** - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami
- **B2/1P** - tereny produkcji z zabudową przemysłową i techniczną – magazynową
- **05KDZ** - tereny dróg zbiorczych
- **A18/7MNU** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
- **A18/8UU** - tereny zabudowy usługowej handlu i usług
- **A20/2UU** - tereny zabudowy usługowej handlu i usług
- **SKB** - strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej
- **NLZ** - nieprzekraczalna linia zabudowy

Działka **337** obręb WOJKOWICE

- **g3.2KDD** - tereny dróg dojazdowych
- **g3.3KDD** - tereny dróg dojazdowych
- **g3.1KDD** - tereny dróg dojazdowych
- **G3/2UT** - tereny zabudowy usługowej obsługi komunikacji

Działka **945** obręb WOJKOWICE

- **A/17KDD** - tereny dróg dojazdowych
- **A/16KDL** - tereny dróg lokalnych
- **A16/3MN** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Działka **341** obręb WOJKOWICE

- **g3.1KDD** - tereny dróg dojazdowych

Działka **1311** obręb WOJKOWICE

- **F/05KDL** - tereny dróg lokalnych
- **04KDZ** - tereny dróg zbiorczych

Działka **950/9** obręb ŻYCHCICE

- **A/15KDD** - tereny dróg dojazdowych
- **A15/3UU** - tereny zabudowy usługowej handlu i usług

- **A15/4MNU** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
- **A15/1MNU** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
- **A15/6MN** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- **SOW-19** - strefa obserwacji archeologicznej
- **NLZ** - nieprzekraczalna linia zabudowy

Działka **1046** obręb ŻYCHCICE

- **A/17KDD** - tereny dróg dojazdowych
- **A16/3MN** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- **A16/2MN** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- **A16/1MN** - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- **NLZ** - nieprzekraczalna linia zabudowy

Działka **393** obręb ŻYCHCICE

- **02KDZ** - tereny dróg zbiorczych
- **SK-1** - strefa SK-1 - strefa ograniczeń w użytkowaniu: proponowany Zespół Przyrodniczo-Krajobrazowy "Dolina Jaworznika"

3. Forma dysponowania nieruchomością i sposób jej zagospodarowania:

najem na okres:	do 3 lat
na cele:	techniczne związane z funkcjonowaniem sieci internetowej

4. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia:

0,50 zł/m² + 23% VAT - w stosunku miesięcznym

$32 \text{ m}^2 \times 0,50 \text{ zł} = 16,00 \text{ zł} + 23\% \text{ VAT} = 16,00 \text{ zł} + 3,68 \text{ zł} = 19.68 \text{ zł}$

czynsz płatny z góry do 10-go każdego miesiąca

5. Wykaz zostaje wywieszony na okres 42 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wojkowice – okres wywieszenia wykazu:

od 07.10.2022r. do 18.11.2022r.

a informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ
mgr Tomasz Szczerba