

Do Wykonawców uczestniczących w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: „**Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w łącznej wysokości – 5 500 000,00 zł przeznaczonego na sfinansowanie deficytu budżetowego Gminy Wojkowice planowanego na rok 2020 wysokości – 5 500 000,00 zł, w tym przeznaczonego na wyprzedzające finansowanie działań finansowanych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej w kwocie – 729 592,12 zł**”

WYJAŚNIENIA
SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Działając w imieniu Zamawiającego – Gminy Wojkowice – na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.) przekazuję treść zapytań do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej: SIWZ), które wpłynęły do Zamawiającego w prowadzonym przetargu nieograniczonym na zadanie pn.: „**Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w łącznej wysokości – 5 500 000,00 zł przeznaczonego na sfinansowanie deficytu budżetowego Gminy Wojkowice planowanego na rok 2020 wysokości – 5 500 000,00 zł, w tym przeznaczonego na wyprzedzające finansowanie działań finansowanych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej w kwocie – 729 592,12 zł**” wraz z wyjaśnieniami.

Pytanie

§ 2 ust 4 wzoru umowy kredytowej m.in. mówi:

„ Strony dopuszczają możliwość zmiany umowy kredytu w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności w następujących sytuacjach:

– zaistnienia obiektywnych, niezależnych od stron przeszkód w realizacji przedmiotu umowy w dotychczasowym brzmieniu w zakresie sposobu realizacji przedmiotu umowy, w szczególności poprzez wydłużenie okresu spłaty kredytu w sytuacji braku możliwości spłaty rat kredytu w danym roku budżetowym i zmiany harmonogramu”.

1. Czy wydłużenie okresu spłaty kredytu może zostać poprzedzone oceną zdolności Zamawiającego, a co za tym idzie przedmiotowe wydłużenie okresu spłaty kredytu będzie uwarunkowane od posiadania przez Zamawiającego zdolności kredytowej? Czy w związku z wyżej wymienioną zmianą harmonogramu spłat, Zamawiający dopuszcza spłatę kredytu w racie balonowej?

Odpowiedź. Ewentualna zmiana umowy, o której mowa w paragrafie 2 ust. 4 wzoru umowy, ma charakter nadzwyczajny i **zawsze wymaga zgody obu stron**, tj. Zamawiającego i Wykonawcy (Banku); należy w związku z tym założyć, że zgoda banku na zmianę umowy, w szczególności w zakresie harmonogramu spłaty kredytu poprzez wydłużenie okresu spłaty kredytu, wymaga przeprowadzenia stosownej weryfikacji okoliczności stanu faktycznego, w tym również w zakresie zdolności kredytowej kontrahenta. Zatem Zamawiający przewiduje konieczność weryfikacji zdolności kredytowej gminy w sytuacji zmiany umowy kredytu, o której mowa w paragrafie 2 ust. 4 wzoru umowy, polegającej na zmianie harmonogramu spłaty kredytu poprzez wydłużenie okresu spłaty kredytu. Ze względu na aktualny stan prawny Zamawiający nie dopuszcza możliwości spłaty kredytu w tzw. racie balonowej - nie zakłada bowiem prawnej dopuszczalności realizacji takiej transakcji ze względu na aktualne ograniczenia

prawne w zakresie tzw. dopuszczalnego wskaźnika spłaty długu, o którym mowa w art. 243 ustawy o finansach publicznych, chyba że wielkość tzw. raty balonowej mieścić się będzie we wskazanym powyżej dopuszczalnym wskaźniku spłaty długu.

2. Czy harmonogram spłat stanowiący zał. nr 1 do SIWZ, jest tylko podstawą do sporządzenia oferty cenowej przez Wykonawcę? Czy też wymienione w nim terminy i kwoty spłat kapitału kredytu stanowią założenia do sporządzenia harmonogramu spłat kredytu do zawieranej umowy kredytowej.

Odpowiedź: Harmonogram spłat kredytu w kształcie przedstawionym w załączniku nr 1 do SIWZ jest podstawą sporządzenia oferty przez Wykonawcę w tym postępowaniu. Jednocześnie harmonogram spłat kredytu w kształcie przedstawionym w załączniku nr 1 do SIWZ stanowić będzie załącznik do umowy kredytu, a **przedstawione w tym harmonogramie wartości i daty spłat poszczególnych rat kredytu będą wiążące do stron umowy kredytowej.**

BURMISTRZ
(-) mgr Tomasz Szczurba