

Oznaczenie sprawy: WIO.271.23.2018

Wojkowice, dnia 15.06.2018r.

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

Zamawiający: Gmina Wojkowice
z siedzibą organu zarządzającego
ul. Jana III Sobieskiego 290 a
42-580 Wojkowice

Dodatkowe dane kontaktowe:

Fax: 32 769 50 73

Adres poczty elektronicznej: j.malczewska@wojkowice.pl

Nazwa zamówienia:

Budowa placu zabaw oraz siłowni zewnętrznej w Wojkowicach,
ul. Jana III Sobieskiego na dz. nr 732/12.

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem inwestycji jest budowa na działce nr 732/12 ogólnodostępnej, wielofunkcyjnej, plenerowej strefy aktywności skierowanej do różnych grup wiekowych wraz z elementami małej architektury, siłowni zewnętrznej oraz nawierzchni bezpiecznych i zielonych.

Realizacja inwestycji nastąpi na podstawie **Zgłoszenia** numer sprawy: WA-Woj.6743.0007.2018.KM z dnia 01.03.2018r. do której organ administracji architektoniczno-budowlanej nie wniósł sprzeciwu w ustawowym terminie – **załącznik nr 1 do Ogłoszenia**.

Planowane prace będą obejmowały:

- Montaż siłowni plenerowej
- Montaż placu zabaw - urządzenia sprawnościowe
- Budowa strefy relaksu (montaż ławek, kosze na śmieci, stoły do gier planszowych, zagospodarowanie zieleni)
- Ogrodzenie terenu placu zabaw

Budowę obejmuje otwarta strefa aktywności o nawierzchni bezpiecznej, częściowo piaskowej, częściowo zielonej (istniejąca trawa) – nawierzchnia zostanie dostosowana do wysokości swobodnego upadku projektowanych urządzeń oraz instalację certyfikowanych urządzeń zabawowych i innych elementów małej architektury. Projektowana strefa aktywności znajduje się na obszarze płaskim pozbawionym barier architektonicznych, co umożliwia dostęp osób mających trudności z poruszaniem się, osób starszych i poruszających się na wózkach inwalidzkich. Strefa rekreacji uwzględnia potrzeby osób niepełnosprawnych m.in. poprzez zastosowanie integracyjnego stołu do gry w szachy/warcaby z możliwością użytkowania również przez osoby na wózkach inwalidzkich. Na placu zabaw zaprojektowano integracyjną huśtawkę typu "bocianie gniazdo", która może być użytkowana także przez dzieci o ograniczonej sprawności ruchowej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w dokumentacji technicznej – **załącznik nr 2 do Ogłoszenia**.

Pomocniczo, z uwagi na przyjęty ryczałtowy charakter wynagrodzenia, Zamawiający przekazuje przedmiar robót - nie stanowi on jednak opisu przedmiotu zamówienia oraz nie jest podstawą do obliczenia ceny – **Załącznik nr 3 do Ogłoszenia**.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji powykonawczej - inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej (kopi mapy zasadniczej), sporządzonej przez uprawnionego geodetę z potwierdzeniem przyjęcia inwentaryzacji do zasobów Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej,

Przedmiot zamówienia obejmuje również wszystkie prace i obowiązki wykonawcy wymienione we wzorze umowy stanowiącej **załącznik nr 7 do Ogłoszenia**.

Wykonawca przed złożeniem oferty powinien na własny koszt dokonać wizji lokalnej (terenu budowy) oraz uzyskać wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości robót oraz ewentualnego zawiadomienia Zamawiającego, czy teren budowy nadaje się do prawidłowego wykonania robót budowlanych, a także czy nie zachodzą inne okoliczności mające wpływ na prawidłowe wykonanie robót budowlanych objętych niniejszym zamówieniem.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

45112723-9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw;

37535200-9 Wyposażenie placów zabaw,

71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją.

Czas trwania zamówienia lub termin wykonania:

Termin wykonania zamówienia: **2 miesiące od daty podpisania umowy.**

Wymogi stawiane wykonawcom w postępowaniu wraz z opisem sposobu dokonywania oceny tych warunków:

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1) posiadają wiedzę i doświadczenie do wykonania niniejszego zamówienia.

Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- a) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej - jedną robotę budowlaną polegającą na budowie placu zabaw o wartości, co najmniej **60.000,00 złotych brutto**

2) posiadają osoby zdolne do wykonania niniejszego zamówienia.

Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia to jest:

- a) jedną osobą skierowaną przez wykonawcę do realizacji niniejszego zamówienia, posiadającą przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji kierownika budowy uprawniające do kierowania robotami budowlanymi w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej** umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości,

lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

lub spełniającą warunki, o których mowa w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) tj. osobą, której odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych (przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016, poz. 65) lub inne właściwe przepisy).

Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania wymogów dla udziału w postępowaniu:

W celu potwierdzenia spełnienia warunku Wykonawca złoży:

- a) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty;
- b) wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, o których mowa w art. 24 ust. 1 Pzp, Wykonawca przedkłada niżej wymienione dokumenty:

- 1) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, **wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert - w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem,
- 2) wykaz robót budowlanych – **załącznik nr 5 do Ogłoszenia,**
- 3) wykaz osób odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi – **załącznik nr 6 do Ogłoszenia.**

Kryteria oceny ofert: najniższa cena brutto

Sposób przygotowania oferty:

- 1. Cena oferty za realizację przedmiotu zamówienia jest ceną ryczałtową, zawierająca wszelkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia, ma być wyrażona w PLN jako cena (brutto) oferty w rozbiciu na cenę (netto) + należny podatek VAT) – **załącznik nr 1.**
- 2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie opatrzonej nazwą Zamawiającego oraz napisem:

O F E R T A na roboty budowlane pn.:

Budowa placu zabaw oraz siłowni zewnętrznej w Wojkowicach,
ul. Jana III Sobieskiego na dz. nr 732/12.

Miejsce składania ofert: siedziba Zamawiającego - ul. Jana III Sobieskiego 290a, 42-580 Wojkowice, Kancelaria – parter.

Termin składania ofert upływa: 28 czerwca 2018r. o godz. 15:00

Informacje dodatkowe:

- 1. Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego: www.wojkowice.bip.net.pl
- 2. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie wykonawcy, którego oferta została wybrana.

3. Do prowadzonego postępowania nie przysługują Wykonawcom środki ochrony prawnej określone w przepisach Ustawy Prawo zamówień publicznych tj. protest, odwołanie, skarga.

4. Niniejsze postępowanie prowadzone jest na zasadach opartych na wewnętrznych uregulowaniach organizacyjnych Zamawiającego. Nie mają w tym przypadku zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – zgłoszenie nr WA-Woj.6743.0007.2018.KM,

Załącznik nr 2 – dokumentacja techniczna,

Załącznik nr 3 – przedmiar robót,

Załącznik nr 4 – formularz ofertowy,

Załącznik nr 5 – wykaz wykonanych robót,

Załącznik nr 6 – wykaz osób odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi,

Załącznik nr 7 – wzór umowy.

INSPEKTOR


Jolita Malczewska

NACZELNIK WYDZIAŁU


mgr Irena Nowak

Zatwierdził:

BURMISTRZ


mgr Tomasz Szczerba

.....
Pieczęć Wykonawcy

Załącznik nr 4

FORMULARZ OFERTOWY

1. Oferta złożona do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:

Budowę placu zabaw oraz siłowni zewnętrznej w Wojkowicach,
ul. Jana III Sobieskiego na dz. nr 732/12.

Numer identyfikacyjny postępowania: WIO.271.23.2018

2. Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa (firma) Wykonawcy	Adres Wykonawcy

Nr Regon	Telefon	Faks	E-mail

3. Cena ofertowa zamówienia (podana cyfrowo):

Cena ofertowa ryczałtowa w łącznej wysokości - _____ złotych netto
(słownie: _____ zł), do którego doliczony
zostanie podatek VAT w wysokości - _____ złotych
(słownie: _____ zł); **łącznie brutto wynosi -**
_____ zł (słownie: _____ zł).

4. Termin wykonania przedmiotu zamówienia – 2 miesiące od daty podpisania umowy.

5. Załączniki:

1.
2.
3.

....., dnia

.....
Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy

.....
Pieczęć Wykonawcy

Załącznik nr 5

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Składając ofertę w postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:

**Budowę placu zabaw oraz siłowni zewnętrznej w Wojkowicach,
ul. Jana III Sobieskiego na dz. nr 732/12.**

Numer identyfikacyjny postępowania: WIO.271.23.2018

przedkładam/y następujący wykaz wykonanych robót budowlanych, w zakresie niezbędnym do oceny spełniania warunku wiedzy i doświadczenia:

Lp.	Rodzaj robót - zakres rzeczowy robót	Miejsce wykonania robót	Wartość wykonanych robót	Data wykonania (data rozpoczęcia i zakończenia)

** - niepotrzebne skreślić*

Uwaga:

- w załączeniu dokumenty potwierdzające, że w/w roboty zostały wykonane należycie

....., dnia

Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy

.....
Pieczęć Wykonawcy

Załącznik nr 6

WYKAZ OSÓB

ODPOWIEDZIALNYCH ZA KIEROWANIE ROBOTAMI BUDOWLANYMI

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

**Budowę placu zabaw oraz siłowni zewnętrznej w Wojkowicach,
ul. Jana III Sobieskiego na dz. nr 732/12.**

Numer identyfikacyjny postępowania: WIO.271.23.2018

przedkładam poniższy wykaz, dla celów potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu, dotyczącego dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Lp.	Imię i Nazwisko	Kwalifikacje zawodowe należy podać: - nr uprawnień	Zakres wykonywanych przez nie czynności przy realizacji niniejszego zamówienia	Podstawa do dysponowania dana osobą

Jednocześnie oświadczam/y, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają uprawnienia wymagane odpowiednimi przepisami prawa.

....., dnia

.....
Podpis wraz z pieczęcią osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy

U M O W A NR WIO.272.23.2018

W dniu 2018r. w Wojkowicach pomiędzy:

Gminą Wojkowice z siedzibą w Wojkowicach przy ulicy Jana III Sobieskiego 290a,
42-580 Wojkowice, REGON: 276257541, NIP: 625-24-49-323, reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta Wojkowice - **Tomasza Szczerbę,**
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta - **Marka Skrobka**
zwaną w treści umowy „Zamawiającym”

a

.....
.....
.....
.....

zwanym dalej **Wykonawcą,**

zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych niewymagających zastosowania przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro, określonym w Zarządzeniu Burmistrza Miasta Wojkowice **Nr 32/2017 z dnia 27 marca 2017r.,**

zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.:

**Budowę placu zabaw oraz siłowni zewnętrznej w Wojkowicach,
ul. Jana III Sobieskiego na dz. nr 732/12.**

2. Przedmiot zamówienia jest budowa na działce nr 732/12 ogólnodostępnej, wielofunkcyjnej, plenerowej strefy aktywności skierowanej do różnych grup wiekowych wraz z elementami małej architektury, siłowni zewnętrznej oraz nawierzchni bezpiecznych i zielonych.

3. Realizacja inwestycji nastąpi na podstawie **Zgłoszenia** numer sprawy: WA-Woj.6743.0007.2018.KM z dnia 01.03.2018r. do której organ administracji architektoniczno-budowlanej nie wniósł sprzeciwu w ustawowym terminie – **załącznik nr 1 do Ogłoszenia.**

Planowane prace będą obejmowały:

- Montaż siłowni plenerowej,
- Montaż placu zabaw - urządzenia sprawnościowe,
- Budowa strefy relaksu (montaż ławek, kosze na śmieci, stoły do gier planszowych, zagospodarowanie zieleni),
- Ogrodzenie terenu placu zabaw.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w dokumentacji technicznej.

5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji powykonawczej - inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej (kopi mapy zasadniczej), sporządzonej przez uprawnionego geodetę z potwierdzeniem przyjęcia inwentaryzacji do zasobów Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.

§ 2. Termin wykonania zamówienia

1. Termin wykonania zamówienia: **2 miesiące od daty podpisania umowy.**
2. Za termin wykonania obiektu uważa się datę odbioru końcowego, potwierdzoną protokołem odbioru końcowego. Odbiór końcowy robót zostanie przeprowadzony protokolarnie w terminie 7 dni roboczych od pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia prac i gotowości do odbioru. W związku z tym Wykonawca jest zobowiązany zakończyć wykonywanie prac i zgłosić Zamawiającemu gotowość do odbioru na co najmniej 7 dni roboczych przed datą ustaloną w ust. 1.
3. Strony ustalają termin rozpoczęcia wykonywania zadania na dzień protokolarnego przekazania terenu robót, co nastąpi w terminie 5 dni od podpisania umowy.

§ 3. Odbiory

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest wykonanie przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową - roboty budowlane i geodezyjna dokumentacja powykonawcza.
2. Protokół odbioru końcowego podpisują przedstawiciele Wykonawcy i Zamawiającego, przy udziale Kierowników robót i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
3. Zamawiający może ustalić odbiory częściowe, którym będą podlegały roboty zanikające i ulegające zakryciu elementy zadania.
4. Częściowy odbiór robót przez Zamawiającego nastąpi w terminie bezzwłocznym po zgłoszeniu gotowości przez Wykonawcę, nie dłuższym jednak niż 3 dni robocze od zgłoszenia gotowości. Protokół odbioru częściowego sporządzony zostanie na formularzu określonym przez Zamawiającego. W dniu odbioru częściowego Wykonawca przedłoży inspektorowi nadzoru inwestorskiego niezbędne dokumenty, w szczególności certyfikaty oraz świadectwa jakości.

§ 4. Gwarancja jakości i rękojmia za wady

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany obiekt na okresmiesiący.
Strony ustalają, że okres rękojmi za wady jest równy okresowi gwarancji.
Okres rękojmi i gwarancji rozpoczyna się z chwilą odbioru końcowego.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji po terminie wskazanym w ust. 1, jeżeli zgłosił wady przed upływem tego terminu.
3. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu udzielonej gwarancji za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w umowie. Z tytułu gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie wady, w szczególności zmniejszające wartość użytkową, techniczną lub jakościową.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane w ramach przedmiotu umowy roboty i użyte materiały i urządzenia, nawet jeżeli okres gwarancji producenta jest krótszy, niż okres gwarancji Wykonawcy.
5. W terminie miesiąca przed zakończeniem okresu gwarancji odbędzie się przegląd gwarancyjny.

Termin i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Wykonawcę na piśmie z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem. Wykonawca jest zobowiązany uczestniczyć w przeglądzie gwarancyjnych w ramach wynagrodzenia za wykonanie niniejszej umowy.

§ 5. Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie *netto*: **zł** (słownie:), do której zostanie doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki, tj. **zł** (słownie:), czyli łącznie **zł** (słownie:) **brutto**.

2. Termin płatności faktur wynosi 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.

3. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie zaakceptowany przez Zamawiającego protokół końcowego odbioru robót i przekazania do eksploatacji, stwierdzający wykonanie zakresu umowy.

4. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT.

5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. W przypadku zatrudnienia podwykonawców i dalszych podwykonawców, dodatkowym, warunkującym wypłatę wynagrodzenia załącznikiem do faktur, jest dowód zapłaty wymagalnego wynagrodzenia dla podwykonawcy i dalszych podwykonawców, wynikającego z zawartych i zaakceptowanych przez Zamawiającego umów. Za dowód zapłaty należy rozumieć potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię przelewu płatności na konto podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.

7. W przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, Zamawiający dokona bezpośrednio zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, zgodnie z zaakceptowanymi przez siebie umowami o podwykonawstwo, którego przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę.

8. Bezpośrednia zapłata wg ust. 7. obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

9. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 7.

Termin zgłaszania uwag – 7 dni od daty doręczenia tej informacji do Wykonawcy.

10. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 9, Zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 7., Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

12. Zamawiający wstrzyma do czasu ustania przyczyny, płatności bieżących faktur – w całości lub części – w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy, z któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z umowy. W takim przypadku nie przysługują Wykonawcy odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie; o przyczynie wstrzymania płatności Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę.

§ 6. Osoby do kontaktów

1. Strony wyznaczają osoby do kontaktowania się w sprawach realizacji niniejszej umowy:

a) przedstawicielem Wykonawcy będzie p. – tel.

b) przedstawicielem Zamawiającego będzie p.

2. Kierownikiem robót wyznaczonym przez Wykonawcę będzie p. – tel.

3. Inspektorem nadzoru z ramienia Zamawiającego będzie p.

§ 7. Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:

a. opóźnień w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 200,00 zł, za każdy dzień opóźnienia względem terminu określonego w § 2 umowy,

b. opóźnień w usunięciu wad, stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 200,00 zł za każdy dzień opóźnienia liczonego od terminu usunięcia wad,

c. odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1,

d. braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom w wysokości 200,00 zł za każdy dzień opóźnienia,

e. nie przedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 200,00 zł

f. nie przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 200,00 zł,

g. brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 200,00 zł.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1.

3. Strony zastrzegają sobie prawo żądania odszkodowania na zadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

4.

§ 8. Umowy o podwykonawstwo

1. Stosownie do art. 647¹ Kodeksu cywilnego Strony ustalają zakres robót, które Wykonawca będzie wykonywał osobiście i zakres robót, które Wykonawca wykonywał będzie za pomocą podwykonawców. Następująca/e część/i (zakres) zamówienia zostanie/a zlecona/e podwykonawcy/om:

a) robota budowlana polegająca na/ dostawa/ usługa polegająca na, którą wykona (podać nazwę podwykonawcy i o ile został podany adres podwykonawcy);

b)*
lub:

- brak części zamówienia, wskazanych do zlecenia podwykonawcom.*

* *niepotrzebne skreślić*

2.Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą oraz do zawarcia umowy podwykonawczej, przedmiotem, której są roboty budowlane, z dalszym podwykonawcą, wymagana jest zgoda Zamawiającego.

3.Wykonawca przedkłada Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projekt jej zmiany.

4.Podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu za pośrednictwem Wykonawcy projekt umowy o podwykonawstwo, której ma być stroną lub projekt jej zmiany wraz z pisemną zgodą Wykonawcy na jej zawarcie. Zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy musi zostać wyrażona również w ten sposób, że na każdej stronie projektu umowy lub projektu jej zmiany, osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy winny złożyć adnotację o treści „zgoda na zawarcie umowy” oraz swoje podpisy.

5.Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektów umów o podwykonawstwo lub ich zmian, o których mowa w ust. 3 i 4 powyżej, zgłasza pisemne zastrzeżenia, gdy dokumenty te nie spełniają wymagań określonych przez Zamawiającego w SIWZ lub gdy przewidują termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia odpowiednio Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury VAT lub rachunku potwierdzających wykonanie przez podwykonawcę lub odpowiednio dalszego podwykonawcę zleconych robót budowlanych. Zgłoszenie zastrzeżeń jest jednoznaczne z brakiem akceptacji projektów umów lub projektów ich zmian.

6.Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane oraz zmianę tej umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub dokonania zmiany.

7.Podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu za pośrednictwem Wykonawcy poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej przez siebie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane oraz zmianę tej umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub dokonania zmiany.

8.Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu dokumentów, o których mowa w ust. 6 i 7 powyżej, zgłasza pisemny sprzeciw, gdy dokumenty te nie spełniają wymagań określonych w Zapytaniu ofertowym lub gdy przewidują termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia odpowiednio Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury VAT lub rachunku potwierdzających wykonanie przez podwykonawcę zleconych robót budowlanych.

9.Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz jej zmianę, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub dokonania zmiany, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy, o której mowa w § 5 ust. 1 umowy.

10. Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności, o której mowa w art. 647¹ § 5 Kodeksu cywilnego oraz art. 143c ust. 1 ustawy w przypadku:

- 1) zawarcia umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, bez zgody Zamawiającego,
- 2) zmiany umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą bez zgody Zamawiającego,
- 3) nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą zgłoszonych przez Zamawiającego w przewidzianym terminie.

11. Wykonawca, niezależnie od warunków umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, na którą wyraził zgodę, odpowiada wobec Zamawiającego za działanie lub zaniechanie podwykonawców tak jak za własne działanie lub zaniechanie.

12. W sytuacji zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca (lub Wykonawca samodzielnie) spełnia dany warunek udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Dopuszczalność zmiany podlega ocenie Zamawiającego. Postanowienia ust. 2 do 11 powyżej stosuje się odpowiednio.

13. Wykonawca oświadcza, że będzie terminowo regulował wszystkie należności na rzecz wszystkich podwykonawców, w tym nie narazi Zamawiającego na odpowiedzialność solidarną, o której mowa w art. 647 § 5 K.c.

§ 9. Ubezpieczenie

1. W okresie od rozpoczęcia do zakończenia robót Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie od zdarzeń losowych i od odpowiedzialności cywilnej w zakresie obejmującym:
 - a) szkody w robotach, urządzeniach i materiałach;
 - b) szkody w sprzęcie;
 - c) szkody w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego (oprócz robót, urządzeń, materiałów i sprzętu) powstałe w związku z wykonywaniem umowy;
 - d) szkody osób trzecich.
2. Wykonawca udostępni Zamawiającemu polisy i umowy ubezpieczenia na pisemne wezwanie Zamawiającego w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania wezwania.

§ 10. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają obowiązujące przepisy prawne, a w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego.
2. Ilekroć w niniejszej umowie jest mowa o dniach roboczych, należy przez to rozumieć dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
3. Wszelkie oświadczenia składane przez Strony w trakcie realizacji przedmiotu umowy jak również jej zmiany wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją umowy Strony będą starały się rozwiązać w drodze wzajemnych negocjacji.
W przypadku braku możliwości rozwiązania sporu we wskazany wyżej sposób rozstrzygnie go Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca