

Wojkowice, dnia 17 maja 2017 roku.

Gmina Wojkowice - Zakład Gospodarki Komunalnej
z siedzibą:
42-580 Wojkowice, ul. Długosza 27

Sprawa nr ZGK.DWK.271.18.MB.2017

ZAPROSZENIE

do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 tysięcy EURO, zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) oraz na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartość kwoty 30 000 euro" prowadzonym przez:

Gmina Wojkowice – Zakład Gospodarki Komunalnej w Wojkowicach
z siedzibą:
ul. Długosza 27
42-580 W o j k o w i c e

Strona internetowa: www.wojkowice.bip.net.pl/?c=208
www.zgk.wojkowice.pl
e-mail: zgk@wojkowice.pl
tel. 32/760-20-78

na wykonanie usługi

na prowadzenie nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania pn.: „**Budowa elektrowni fotowoltaicznej dedykowanej dla oczyszczalni ścieków w Wojkowicach**”.

Zamawiający:

I. Nazwa i adres Zamawiającego :

Gmina Wojkowice – Zakład Gospodarki Komunalnej w Wojkowicach
z siedzibą:
ul. Długosza 27
42-580 Wojkowice (powiat będziński, śląskie)

Godziny pracy Zamawiającego: poniedziałek 7.00-17.00, wtorek-czwartek 7.00-15.00, piątek 7.00-13.00

II. Tryb udzielenia zamówienia :

Zaproszenie do udziału w postępowaniu w formie zapytania ofertowego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 tysięcy EURO, zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) oraz na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartość kwoty 30 000 euro”

III. Opis przedmiotu zamówienia :

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na prowadzeniu nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej dedykowanej dla oczyszczalni ścieków w Wojkowicach”, polegającego na budowie elektrowni słonecznej, rozumianej jako fotowoltaiczny generator energii elektrycznej, do zasilania w energię elektryczną, pochodzącą ze źródeł odnawialnych, linii technologicznej i pozostałych urządzeń oraz zespołu budynków oczyszczalni ścieków w Wojkowicach. Kompletny system (zamiennie nazywany również: instalacja fotowoltaiczna) o nominalnej **mocy 199,68 kWp** dedykowany jest dla oczyszczalni ścieków i ma na celu wytwarzanie oraz przesył energii elektrycznej do współzasilania istniejącej wewnętrznej instalacji elektrycznej obiektu oczyszczalni. Opisany wyżej system generatora wraz z urządzeniami peryferyjnymi (m. in. moduły fotowoltaiczne wraz z konstrukcją wsporczą, pozostałe przetworniki, AKPiA, okablowanie) zabudowany będzie na działce o numerze geodezyjnym 2137/1 karta mapy 1 obręb Wojkowice, znajdującej się przy ul. Gierymskiego 1 w Wojkowicach (42-580), na podstawie projektu budowlanego, decyzji – pozwolenie na budowę i projektu wykonawczego wraz ze STWiORB. Przedmiot zamówienia obejmuje również rozruch oraz uruchomienie elektrowni fotowoltaicznej.

2. Kody Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi.

3. Zadanie inwestycyjne jest współfinansowane przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Priorytet IV Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii, Poddziałanie 4.1.1. Odnawialne źródła energii.

IV. Termin wykonania zamówienia:

Termin wykonania zamówienia do: 31 października 2017 roku na warunkach załączonej Umowy o pełnienie nadzoru inwestorskiego.

V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny do spełnienia tych warunków:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu i spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące kompetencji i uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, sytuacji ekonomicznej lub finansowej, zdolności technicznej lub zawodowej.

2. Spełnieniem warunków ubiegania się o zamówienie będzie złożenie oświadczeń oraz dokumentów potwierdzających spełnienie warunków ubiegania się o udzielenie zamówienia.

3. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie Wykonawca winien załączyć w celu potwierdzenia spełnienia warunków ubiegania się o udzielenie zamówienia:

1) Ofertę zawierającą oświadczenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu i spełnia warunki udziału w postępowaniu dotyczące kompetencji i uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, sytuacji ekonomicznej lub finansowej, zdolności technicznej lub zawodowej;

2) Wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;

Warunek będzie spełniony, jeżeli Wykonawca wykonał przynajmniej jedną usługę odpowiadającą swoim rodzajem i wartością przedmiotowi zamówienia (pełnienie nadzoru inwestorskiego dla co najmniej jednej instalacji fotowoltaicznej o mocy nie niższej niż 100 kWp), w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie.

3) Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności, odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Warunek będzie spełniony, jeżeli Wykonawca dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia do:

- kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które uprawniają do pełnienia tych funkcji oraz zrzeszona we właściwym samorządzie zawodowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U.2016 r. poz.1725) lub spełniająca warunki, o których mowa w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.), tj. osoba, której odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych lub spełniająca wymogi, o których mowa w art. 20a ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa („świadczenie usług transgranicznych”)

oraz

- kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które uprawniają do pełnienia tych funkcji

oraz zrzeszona we właściwym samorządzie zawodowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U.2016 r. poz.1725) lub spełniająca warunki, o których mowa w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.), tj. osoba, której odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych lub spełniającą wymogi, o których mowa w art. 20a ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa („świadczenie usług transgranicznych”).

UWAGA(1) Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji przez jedną osobę w przypadku posiadania przez nią kilku rodzajów wymaganych przez Zamawiającego uprawnień.

4) Oświadczenie, że osoba/y, która/e będzie/będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.

5) Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym.

VI. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem lub drogą elektroniczną.

2. Osobami do kontaktów w sprawie zamówienia jest: Marcin Wroński, tel. 32/760-20-78, e-mail: zgk@wojkowice.pl.

VII. Termin związania ofertą:

Wykonawca jest związany ofertą w terminie 30 dni; bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

VIII. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Ofertę należy składać w zamkniętej kopercie lub opakowaniu. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej, opisaną: nazwa i adres Zamawiającego, nazwa i adres Wykonawcy oraz: *Oferta na wykonanie usługi na prowadzenie nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania pn.: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej dedykowanej dla oczyszczalni ścieków w Wojkowicach” – nie otwierać przed upływem godziny 10:15 w dniu 1 czerwca 2017 roku*

2. Do oferty należy dołączyć dokumenty określone w Rozdziale V. „Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonania oceny do spełnienia tych warunków”.

3. Dokumenty wymienione powyżej muszą być podpisane przez Wykonawcę.

4. Wykonawca składa tylko jedną ofertę.

5. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

6. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

IX. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: Zakład Gospodarki Komunalnej w Wojkowicach; 42-580 Wojkowice, ul. Długosza 27

Termin składania ofert: 01 czerwca 2017 roku, godzina 10:00

2. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego: Zakład Gospodarki Komunalnej w Wojkowicach; 42-580 Wojkowice, ul. Długosza 27 w dniu 01 czerwca 2017 roku, godzina 10:15

X. Opis sposobu obliczenia ceny:

1. Wykonawca powinien jednoznacznie określić cenę za przedmiot zamówienia, uwzględniając wszystkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia.
2. Cena oferty powinna być przedstawiona w postaci:
wartość netto + wartość podatek Vat = wartość brutto.

XI. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie kierował przy wyborze oferty:

1. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty w oparciu o następujące kryteria:

1.1. Kryterium - cena (brutto). Maksymalna ilość punktów wynosi 70 punktów.

Punktacja dla kryterium cenowego dokonana będzie z uwzględnieniem relacji do najniższej ceny spośród oferowanych w tym postępowaniu:

$$(Kc) \text{ wartość punktowa ceny} = (Cmin/Cn) \times 70$$

Cmin – najniższa cena spośród oferowanych

Cn – cena badanej oferty

Maksymalną ilość punktów – 70 – otrzyma oferta z najniższą oferowaną ceną brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia. Punktacja będzie obliczana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

1.2. Kryterium – doświadczenie. Maksymalna ilość punktów wynosi 30 punktów.

Punktacja dla kryterium doświadczenie dokonana będzie z uwzględnieniem następujących relacji:

- **(Kd)** = 0 punktów za wykonanie usługi polegającej na pełnieniu nadzoru inwestorskiego dla instalacji fotowoltaicznej o mocy w przedziale od 100 kWp do mniej niż 150 kWp;

- **(Kd)** = 10 punktów za wykonanie jednej usługi polegającej na pełnieniu nadzoru inwestorskiego dla instalacji fotowoltaicznej o mocy w przedziale od 150 kWp do 200 kWp;

- **(Kd)** = 20 punktów za wykonanie dwóch usług polegających na pełnieniu nadzoru inwestorskiego dla instalacji fotowoltaicznych o mocy w przedziale od 150 kWp do 200 kWp;

- **(Kd)** = 30 punktów za wykonanie trzech lub więcej usług polegających na pełnieniu nadzoru inwestorskiego dla instalacji fotowoltaicznych o mocy w przedziale od 150 kWp do 200 kWp.

Maksymalną ilość punktów – 30 – otrzyma oferta w której wykazano wykonanie trzech lub więcej usług polegających na pełnieniu nadzoru inwestorskiego dla instalacji fotowoltaicznych o mocy w przedziale od 150 kWp do 200 kWp.

2. Łączna ilość punktów uzyskanych przez Wykonawcę zostanie obliczona według wzoru:

$$K = Kc + Kd$$

gdzie:

K – łączna ilość punktów uzyskana przez Wykonawcę;

Kc – punkty uzyskane w kryterium ceny;

Kd – punkty przyznane w kryterium doświadczenie.

W przypadku gdy Wykonawca wykaże wykonanie jedynie usług polegających na pełnieniu nadzoru inwestorskiego dla instalacji fotowoltaicznych o mocy poniżej 100 kWp, Zamawiający odrzuci taką ofertę, jako niezgodną z warunkami tego postępowania.

3. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana ta spośród nieodrzuconych ofert, która uzyska najwyższą łączną ocenę we wszystkich kryteriach oceny, rozumianą jako największą ilość łącznie uzyskanych przez Wykonawcę punktów.

XII. Informacja na temat zakazu powiązań osobistych lub kapitałowych:

O udzielenie zamówienia nie mogą się ubiegać Wykonawcy powiązani osobowo lub kapitałowo Zamawiającym. W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienia publiczne nie mogą być udzielone podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadanie co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty oświadczenie o braku w/w powiązań według wzoru załączonego do niniejszego zaproszenia.

W przypadku złożenia oferty przez Wykonawcę powiązanego osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym, zostanie on wykluczony z udziału w postępowaniu ofertowym.

XIII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego:

Wzór umowy.

XIV. Załączniki:

1. Formularz Oferty (wzór).
2. Wykaz usług należycie wykonanych wraz z dowodami określającymi czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie (wzór).
3. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia (wzór).
4. Oświadczenie, że osoby, które będą skierowane do wykonania zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia (wzór).
5. Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym.
6. Umowa (wzór).
7. Projekt budowlany, decyzja – pozwolenie na budowę i projekt wykonawczy wraz ze STWiORB.

data... 18.05.17...

zatwierdzam..... mgr. Marcin Wrański

DYREKTOR
Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wojkowicach

.....
(miejscowość, data)

.....
siedziba oferenta

NIP.....
PESEL.....
tel/ fax
e-mail

OFERTA (wzór)

**Do: Gmina Wojkowice
Zakład Gospodarki Komunalnej
z siedzibą
ul. Długosza 27
42-580 Wojkowice**

Odpowiadając na zaproszenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia z dnia 17 maja 2017 roku, sprawa nr ZGK.DWK.271.18.MB.2017, oferujemy wykonanie usługi na prowadzenie nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania pn.: „**Budowa elektrowni fotowoltaicznej dedykowanej dla oczyszczalni ścieków w Wojkowicach**”, w cenie (wynagrodzenie ryczałtowe):zł netto + podatek Vat (.....%)
.....zł =zł brutto, słownie:zł /brutto/, w zakresie określonym w zaproszeniu i oświadczamy, że podane w Ofercie ceny zawierają wszelkie koszty, jakie poniesie Zamawiający z tytułu realizacji umowy.

Oświadczamy, że:

- 1) Zapoznaliśmy się z opisem przedmiotu zamówienia oraz warunkami ubiegania się o udzielenie zamówienia i nie wnosimy do niego żadnych zastrzeżeń oraz zdobyliśmy wszelkie konieczne informacje do przygotowania oferty.
- 2) Nie podlegam/y wykluczeniu i spełniam/y warunki udziału w postępowaniu dotyczące kompetencji i uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, sytuacji ekonomicznej lub finansowej, zdolności technicznej lub zawodowej.
- 3) Podpiszę/my umowę na warunkach określonych we wzorze umowy.
- 4) Uważam/my się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni.

Załączniki:

1. Wykaz usług należycie wykonanych wraz z dowodami określającymi czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.
2. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia.
3. Oświadczenie że osoby, które będą skierowane do wykonania zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.
4. Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym.

Wykonawca:

Załącznik nr 1 do oferty

.....
Wykonawca

WYKAZ WYKONANYCH USŁUG

Wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

Lp.	Zamawiający /inwestor/ adres i nr telefonu	Przedmiot zamówienia z określoną mocą generatora fotowoltaicznego	Wartość usługi [zł brutto]	Data wykonania

Wykonawca:

.....
(Podpis i pieczęć wykonawcy)

..... dnia

W załączeniu:

- poświadczona za zgodność kserokopia dowodów potwierdzających, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

.....
Wykonawca**WYKAZ OSÓB**

Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności, odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Lp.	Imię i nazwisko	Rodzaj kwalifikacji zawodowych, uprawnień	Doświadczenie i wykształcenie niezbędne do wykonania zamówienia	Zakres wykonywanych czynności do wykonania zamówienia	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami

Wykonawca:

.....
(Podpis i pieczęć wykonawcy)

..... dnia

.....
Wykonawca

**Gmina Wojkowice
z siedzibą
Zakład Gospodarki Komunalnej
42-580 Wojkowice, ul. Długosza 27**

OŚWIADCZENIE

Oświadczam/my, że osoby, które będą skierowane do wykonania zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia do wykonania usługi na prowadzenie nadzoru inwestorskiego dla realizacji zadania pn.: „**Budowa elektrowni fotowoltaicznej dedykowanej dla oczyszczalni ścieków w Wojkowicach**”.

Wykonawca:

.....
(Podpis i pieczęć wykonawcy)

..... dnia

.....
Wykonawca

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że nie jestem/śmy powiązany/ni osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym.

Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, w stosunku pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub pozostawania w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Wykonawca:

.....
(Podpis i pieczęć wykonawcy)

..... dnia

Umowa Nr ZGK.DWK.U.2017 o pełnienie nadzoru inwestorskiego

zawarta w dniu r. w Wojkowicach pomiędzy:

Gminą Wojkowice z siedzibą w Wojkowicach (42-580) przy ulicy Jana III Sobieskiego 290a
NIP: 6252449323, reprezentowaną przez Dyrektora jednostki organizacyjnej Gminy
Wojkowice - Zakładu Gospodarki Komunalnej w Wojkowicach z siedzibą w Wojkowicach (42-
580) przy ul. Długosza 27, NIP: 6252455039 – p. Marcina Wrońskiego, działającego na
podstawie pełnomocnictwa Burmistrza Miasta Wojkowice z dnia 7 września 2016r. przy
kontrasygnacie Głównej Księgowej Heleny Czapla

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....
NIP

Tel./fax

e-mail:

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

zawarta została, w związku z przeprowadzonym postępowaniem, sprawa nr
ZGK.DWK.271.18.MB.2017

na podstawie wewnętrznego „Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości
szacunkowej nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartość kwoty 30 000 euro”,
umowa następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest usługa polegająca na prowadzeniu nadzoru inwestorskiego nad realizowanymi robotami budowlanymi w ramach zadania pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej dedykowanej dla oczyszczalni ścieków w Wojkowicach” (dalej również: „**Roboty budowlane**”), polegającymi na budowie i rozruchu oraz uruchomieniu elektrowni-



fotowoltaicznego generatora energii elektrycznej o nominalnej mocy 199,68 kWp, który zabudowany będzie na działce o numerze geodezyjnym 2137/1 karta mapy 1 obręb Wojkowice, znajdującej się przy ul. Gierymskiego 1 w Wojkowicach (42-580), na podstawie projektu budowlanego, decyzji – pozwolenie na budowę i projektu wykonawczego wraz ze STWiORB, które to dokumenty stanowią integralne załączniki do niniejszej umowy.

2. W ramach niniejszej umowy, Wykonawca jest zobowiązany również do udziału we wszelkich przeprowadzanych przeglądach, czy to wynikających z udzielonej gwarancji czy uprawnień z rękojmi za wady fizyczne przedmiotu, dotyczących inwestycji, o której mowa w ust. 1. Za powyższe świadczenie (usługi) Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie

3. Kody Wspólnego Słownika Zamówień CPV:
71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi.

4. Zadanie inwestycyjne jest współfinansowane przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Priorytet IV Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, Działanie 4.1. Odnawialne źródła energii, Poddziałanie 4.1.1. Odnawialne źródła energii.

§ 2 Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić nadzór inwestorski w trakcie realizacji "**Robót budowlanych**" oraz odbiorów gwarancyjnych i z tytułu rękojmi. Planowany termin rozpoczęcia "**Robót budowlanych**": lipiec 2017 roku; planowany termin zakończenia "**Robót budowlanych**": 31 października 2017 roku; okres gwarancji i rękojmi dla wykonanych "**Robót budowlanych**" wynosi:

- a) na moduły fotowoltaiczne: 120 miesięcy;
- b) na inwertery: 60 miesięcy;
- c) na konstrukcję wsporczą: 120 miesięcy;
- d) na roboty budowlane: 60 miesięcy.

2. W przypadku przedłużenia terminu wykonania "**Robót budowlanych**", Wykonawca pełnić będzie obowiązki inspektora nadzoru do czasu podpisania końcowego bezusterkowego protokołu odbioru "**Robót budowlanych**" i upływu terminu gwarancji i

rękojmi (po podpisaniu wszystkich bezusterkowych protokołów odbiorów gwarancyjnych) na te **"Roboty budowlane"**.

3. W przypadku wystąpienia usterek w zakresie wykonanych **"Robót budowlanych"** w okresie gwarancji i rękojmi udzielonej przez wykonawcę **"Robót budowlanych"**, Wykonawca pełnić będzie, na pisemne wezwanie Zamawiającego, obowiązki związane z funkcją inspektora nadzoru, do czasu podpisania protokołu odbioru **"Robót budowlanych"**, objętych wadą lub usterką.

4. Prawidłowe wykonanie obowiązków Wykonawcy, Strony potwierdzą protokołem odbioru prawidłowego wykonania nadzoru inwestorskiego, a jego podstawą jest podpisanie bezusterkowego protokołu odbioru **"Robót budowlanych"**.

§ 3 Obowiązki i prawa Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego poprzez wypełnienie obowiązków, określonych w art. 25 Ustawy Prawo budowlane.

2. Wykonawca zobowiązuje się także do:

1) Sprawdzenia dokumentacji projektowej;

1a) Współpracy z Zamawiającym, w formie konsultacji, w zakresie wyboru najkorzystniejszej oferty na wykonanie **"Robót budowlanych"**;

2) Obecności na budowie na każde wezwanie Zamawiającego lub wykonawcy **"Robót budowlanych"** objętych nadzorem inwestorskim;

3) Zapewnienia skuteczności nadzoru inwestorskiego, dokonując w każdym czasie kontroli jakości wykonanych **"Robót budowlanych"**, zabudowanych materiałów oraz postępu **"Robót budowlanych"**;

4) Bieżącej współpracy z Zamawiającym w zakresie prawidłowej realizacji **"Robót budowlanych"** oraz przedstawić informacje ustne i co najmniej raz na miesiąc pisemnie o stanie realizacji **"Robót budowlanych"**, utrudnieniach, opóźnieniach w ich realizacji w stosunku do harmonogramu rzeczowo-finansowego;

5) Wyjaśniania z Projektantem wszelkich niejasności i wątpliwości związanych z dokumentacją projektową nadzorowanych **"Robót budowlanych"**;

6) Organizowania i prowadzenia narad koordynacyjnych dotyczących prowadzonych **"Robót budowlanych"**, w tym sporządzanie protokołów ze spotkań;

- 7) Potwierdzania gotowości wykonawcy "**Robót budowlanych**" do odbiorów wykonanych "**Robót budowlanych**" w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia gotowości Wykonawcy do ich odbioru;
 - 8) Sprawdzania operatu kolaudacyjnego, opracowanego przez wykonawcę "**Robót budowlanych**" i wydanie opinii o jego kompletności;
 - 9) Dokonywania częściowych odbiorów "**Robót budowlanych**", uczestniczenie w czynnościach końcowego odbioru "**Robót budowlanych**" oraz przeglądów w okresie okresu rękojmi i gwarancji.
 - 10) Wydania opinii o zastosowanych przez wykonawcę "**Robót budowlanych**" materiałach, urządzeniach lub rozwiązaniach „równoważnych”, na podstawie oferty wykonawcy "**Robót budowlanych**". Opinia winna zawierać informację, czy parametry techniczne, użytkowe oraz eksploatacyjne tych materiałów, urządzeń gwarantują realizację "**Robót budowlanych**" w zgodzie z ofertą oraz czy zapewniają uzyskanie parametrów technicznych i użytkowych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej.
3. Wszelkie swoje zastrzeżenia dotyczące dokumentacji projektowej, Wykonawca jest zobowiązany przekazać w terminie 5 dni roboczych na piśmie do Zamawiającego. Pismo z zastrzeżeniami powinno zawierać ich uzasadnienie oraz propozycję rozwiązania zaistniałego problemu.
 4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy osobiście z najwyższą zawodową starannością i rzetelnością, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, wiedzą i doświadczeniem oraz odpowiednimi normami i zasadami sztuki budowlanej.
 5. Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy innej osobie, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
 6. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) posiada ubezpieczenie OC z tytułu prowadzonej działalności,
 - b) osoby wskazane do realizacji zamówienia posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz uprawnienia branżowe,
 - c) osoby wskazane do realizacji zamówienia są czynnymi członkami właściwej okręgowej izby inżynierów budownictwa.
 7. Wykonawca ma prawa przewidziane dla inspektora nadzoru na mocy przepisów art. 26 Ustawy Prawo budowlane.



§ 4 Wynagrodzenie wykonawcy

1. Za wykonany przedmiot umowy określony w § 1 umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:zł brutto (słownie:..... zł)
2. Podatek od towarów i usług VAT został naliczony w wysokości 23%, w kwocie: złotych (słownie: zł).
3. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, obejmuje wszystkie koszty związane z pełnieniem funkcji inspektora nadzoru inwestycyjnego (np. dojazdy na plac budowy, przedłużenie terminu wykonania **"Robót budowlanych"**). Zamawiający nie przewiduje żadnego dodatkowego wynagrodzenia, związanego z pełnieniem funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, w szczególności z tytułu pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w okresie gwarancji i rękojmi, który wynika z umowy zawartej z wykonawcą **"Robót budowlanych"**.
4. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, wyrażonej pod rygorem nieważności, dokonać przelewu jakichkolwiek wierzytelności wobec Zamawiającego, wynikających z niniejszej umowy.

§ 5 Zapłata wynagrodzenia

1. Strony dopuszczają możliwość płatności częściowych, obejmujących okres jednego miesiąca kalendarzowego (okres rozliczeniowy). Podstawą wystawienia faktury będzie zatwierdzone przez Zamawiającego zestawienie dokonanych w okresie rozliczeniowym czynności nadzoru inwestorskiego.
2. Strony postanawiają, że łączna wartość faktur w ramach płatności częściowych wynagrodzenia, o którym mowa w ustępie 1 powyżej, nie przekroczy 80 % wartości tego wynagrodzenia, a płatność końcowa możliwa jest po dacie podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru prawidłowego wykonania nadzoru inwestorskiego, o którym mowa w § 2 ust. 4 niniejszej umowy i upływu terminu gwarancji i rękojmi (po podpisaniu wszystkich bezusterkowych protokołów odbiorów gwarancyjnych) na wykonane **"Roboty budowlane"**.
3. Zamawiający zobowiązuje się uregulować należność wynikającą z faktury przelewem na konto bankowe Wykonawcy w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.



4. Terminem zapłaty wynagrodzenia jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 6 Kary umowne

1. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie postanowień umowy lub swoich obowiązków w wysokości 20% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek;
 - b) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron, z winy Wykonawcy, w wysokości 30% wielkości wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

§ 7 Zmiany w umowie

1. Dopuszczalna jest zmiana postanowień niniejszej umowy, w szczególności w zakresie terminu realizacji, w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od działania stron, uniemożliwiających jej wykonanie w terminie.
2. Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.

§ 8 Odstąpienie od umowy i wypowiedzenie

1. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpił niezwłocznie do wykonania niniejszej umowy oraz w przypadku wykonywania umowy przez Wykonawcę w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy, obowiązującymi przepisami prawa, standardami lub zasadami sztuki budowlanej; podstawą odstąpienia Zamawiającego od umowy jest również otwarcie postępowania likwidacyjnego Wykonawcy lub złożono wniosek o ogłoszenie upadłości względem Wykonawcy.
2. Strony postanawiają, że w przypadku istnienia podstaw do odstąpienia od umowy, Zamawiający wykonuje to uprawnienie w terminie 60 dni od daty uzyskania wiedzy o istnieniu podstaw do odstąpienia, składając stosowne oświadczenie.



3. W razie wykonania prawa odstąpienia, umowa uważana jest za nie zawartą. Wypłacone Wykonawcy przez Zamawiającego wynagrodzenie ulega zwrotowi w terminie nie dłuższym niż 3 dni od momentu otrzymania oświadczenia Zamawiającego w przedmiocie odstąpienia. Po upływie tego okresu, zobowiązanie Wykonawcy staje się wymagalne.
4. Stronom z ważnej przyczyny przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem 14-dniowego okresu wypowiedzenia. Przyczynami uzasadniającymi wypowiedzenie umowy przez jedną ze Stron są w szczególności: nieterminowa realizacja świadczenia przez stronę, nienależyte wykonywanie obowiązków umowy przez stronę.
5. Zamawiający wypowiadając umowę zobowiązany jest uiścić wykonawcy część wynagrodzenia, odpowiadającą jego dotychczasowym czynnościom.
6. Wykonawca, w przypadku złożenia wypowiedzenia niniejszej umowy, odpowiedzialny jest za szkodę, jaka powstała po stronie Zamawiającego.

§ 9 Inne postanowienia umowy

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory pomiędzy stronami umowy będzie rozstrzygał Sąd wg właściwości siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego i Wykonawcy.
4. Osobą reprezentującą Zamawiającego w celu realizacji niniejszej umowy będzie
5. Strony dopuszczają możliwość rozwiązania umowy przed terminem jej wykonania za obopólną zgodą (porozumienie).

Zamawiający

Wykonawca

Sprawdzono pod kątem
formalno-prawnym
Adwokat Wojciech Perendowicz