

Projekt

z dnia 25 października 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA WOJKOWICE**

z dnia 6 listopada 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023r, poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023r, poz. 344 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Miasta Wojkowice.

Rada Miasta Wojkowice uchwala:

§ 1. Wyrazić zgodę na wydzierżawienie 27 m² z nieruchomości gruntowej położonej w Wojkowicach przy ul. Jana III Sobieskiego, stanowiącej działkę nr **1550/31** o powierzchni 115 115 m² dla której Sąd Rejonowy w Będzinie prowadzi księgę wieczystą KA1B/00014674/9, na czas oznaczony 10 lat.

§ 2. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wojkowice

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Wojkowice

mgr Mateusz Mania

Uzasadnienie

Zgodnie z przepisami art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata wymaga zgody Rady Miasta Wojkowice.

Z wnioskiem o wydzierżawienie części działki nr 1550/31 o powierzchni 115 115 m² położonej w Wojkowicach na czas oznaczony 10 lat zwrócił się Wnioskodawca – firma Tauron Nowe Technologie S.A., pod budowę ogólnodostępnej stacji ładowania pojazdów elektrycznych. Obowiązkiem Dzierżawcy będzie również pełnienie roli operatora ogólnodostępnej stacji ładowania oraz dostawcy usługi ładowania dla tych stacji.

W związku z powyższym podjęcie stosownej uchwały jest uzasadnione.