

Projekt

z dnia 6 lutego 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA WOJKOWICE**

z dnia 20 lutego 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia częściowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wojkowice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40), art. 14 ust. 1, 2, 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 503 z późn. zm.) na wniosek Burmistrza Miasta Wojkowice

Rada Miasta Wojkowice uchwala:

§ 1. 1. Przystąpić do sporządzenia częściowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr XXXVI/313/2013 Rady Miasta Wojkowice z dnia 26 lutego 2013r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wojkowice (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 12 marca 2013 r., poz. 2312), zmienionego uchwałą nr L.482.2014 z dnia 26 maja 2014r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wojkowice (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 11 czerwca 2014 r., poz. 3295).

2. Granica opracowania, o którym mowa w ustępie 1, została określona w załącznikach graficznych stanowiących integralną część niniejszej uchwały:

- zał. Nr 1 - rejon ulicy Głowackiego
- zał. Nr 2 - rejon ulicy Jana III Sobieskiego
- zał. Nr 3 - rejon ulicy Piaski
- zał. Nr 4 – rejon ulic Ogrodowej i Proletariatu
- zał. Nr 5 – rejon rzeki Brynicy
- zał. Nr 6 – rejon ulicy Sucharskiego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wojkowice.

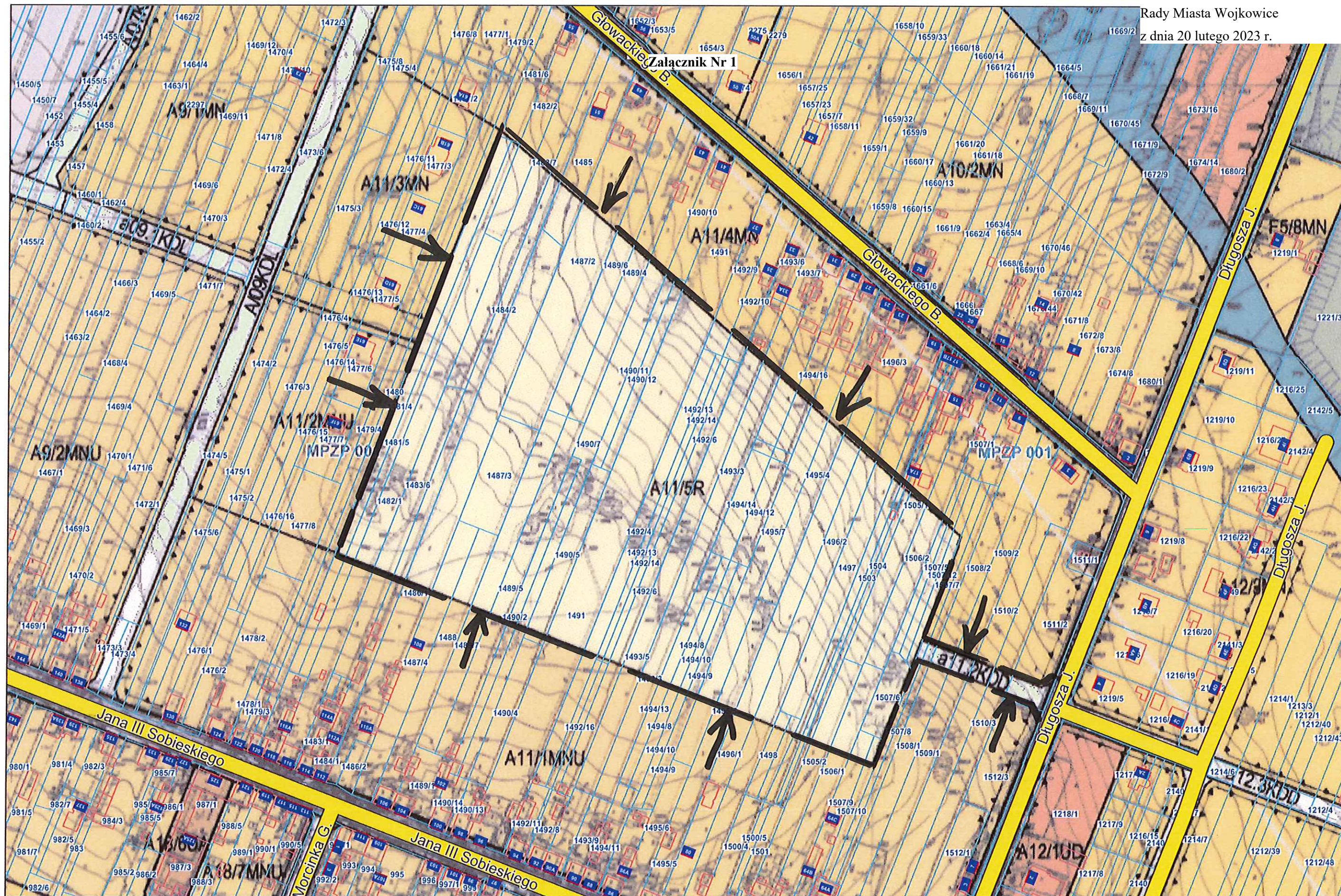
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

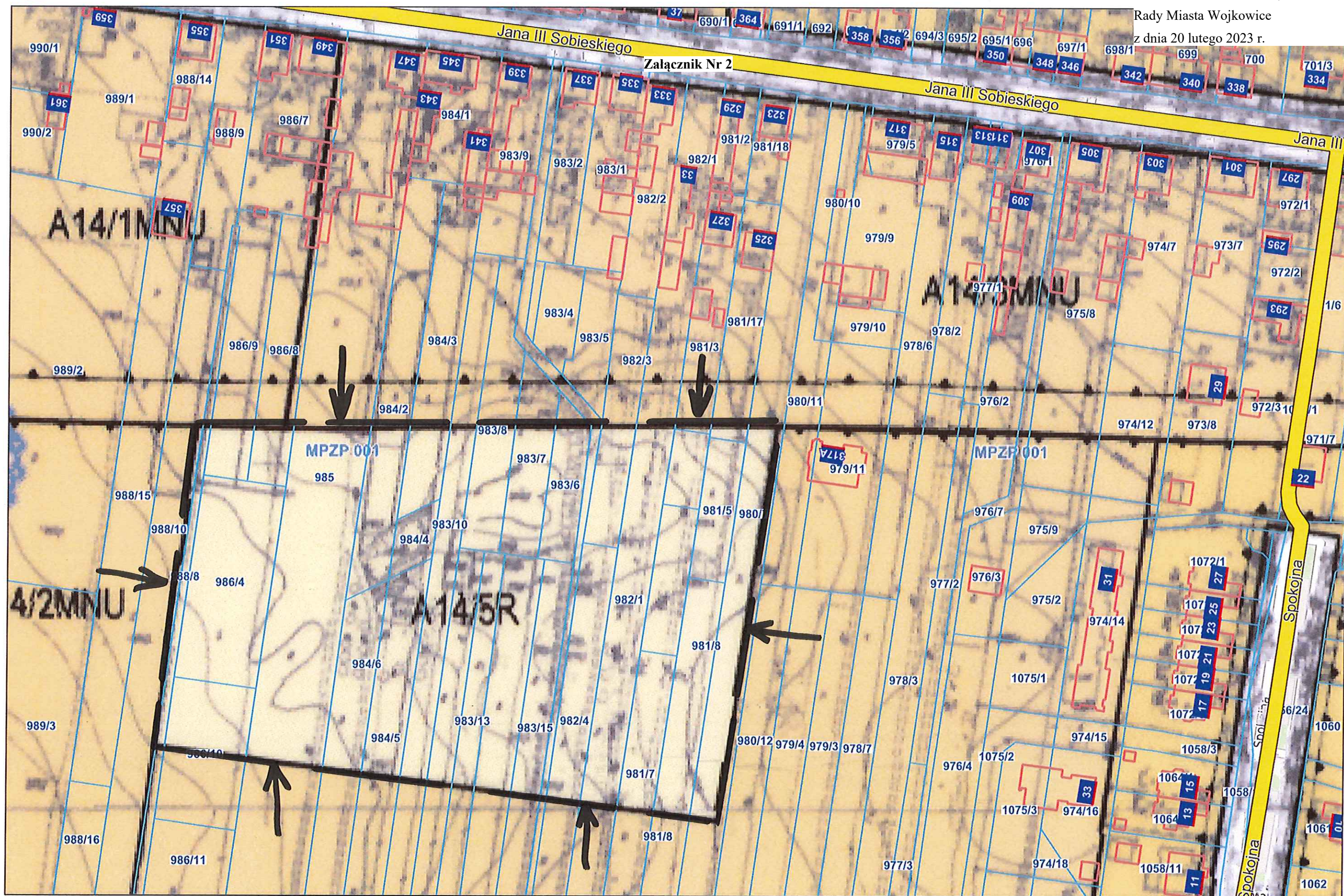
Przewodniczący Rady Miasta

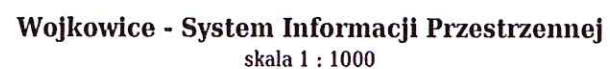
mgr Mateusz Mania



Załącznik Nr 1

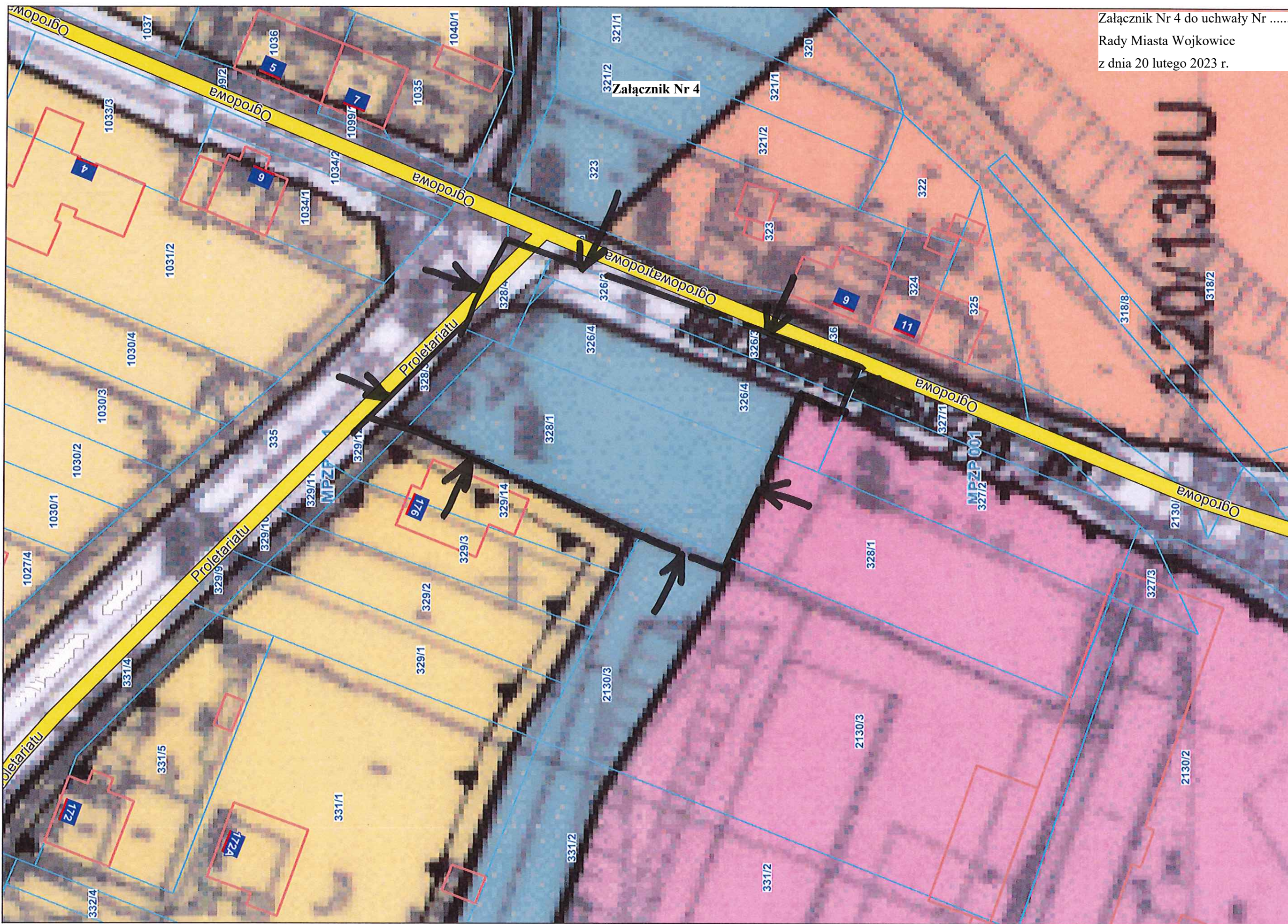




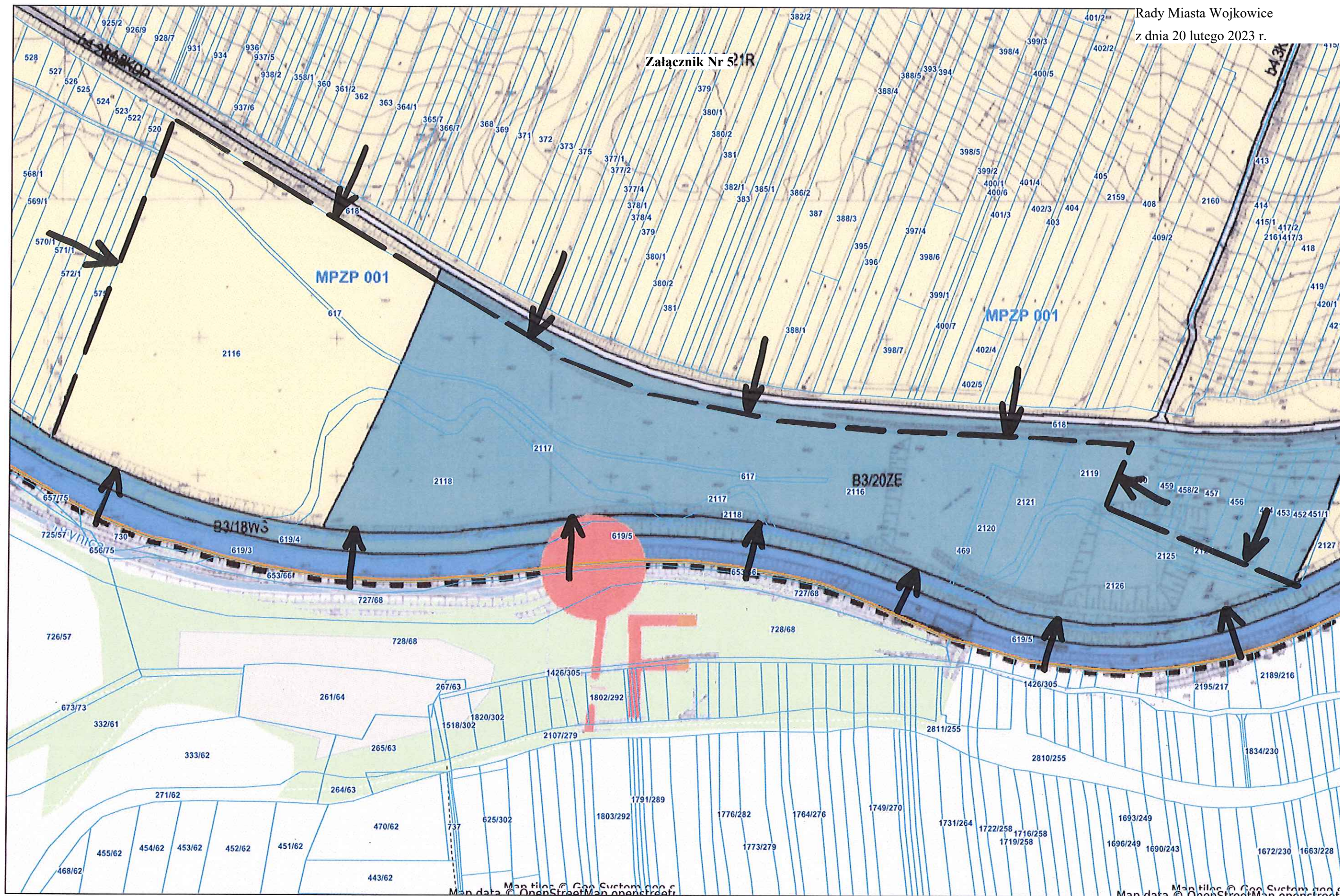


z dnia 20 lutego 2023 r.





Załącznik Nr 4 do uchwały Nr
Rady Miasta Wojkowiec
z dnia 20 lutego 2023 r.



UZASADNIENIE

1. Obszar objęty opracowaniem wskazany jest na załącznikach graficznych:
 - zał. Nr 1 - rejon ulicy Głowackiego – obszar około 7 ha;
 - zał. Nr 2 - rejon ulicy Jana III Sobieskiego – obszar około 1,7 ha;
 - zał. Nr 3 - rejon ulicy Piaski – obszar około 1 ha;
 - zał. Nr 4 – rejon ulic Ogrodowej i Proletariatu – obszar około 0,2 ha;
 - zał. Nr 5 – rejon rzeki Brynicy – obszar około 12 ha;
 - zał. Nr 6 – rejon ulicy Sucharskiego – obszar około 1 ha.
2. Powierzchnia terenu objętego projektem zmiany planu wynosi około 22,9 ha.
3. Tereny objęte są Uchwałą Nr XXXVI/313/2013 Rady Miasta Wojkowice z dnia 26 lutego 2013r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wojkowice.
4. Przystąpienie do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego związane jest z wnioskami złożonymi przez mieszkańców Gminy Wojkowice oraz z planami i założeniami gminy, gdzie zapisy planu zostaną dostosowane do obowiązującego Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wojkowice uchwalonego Uchwałą Nr XXXI.253.2021 z dnia 12 kwietnia 2021r.

Biorąc powyższe pod uwagę, podjęcie uchwały jest zasadne.