

Projekt

z dnia 19 listopada 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA WOJKOWICE**

z dnia 29 listopada 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa własności nieruchomości, stanowiącej działkę gruntu nr 1545/62, obręb Wojkowice o powierzchni 695 m², położonej w Wojkowicach z dostępem do drogi gminnej - ul. Przerwy - Tetmajera.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 1372 z późn. zm.)

Rada Miasta Wojkowice uchwala:

§ 1. Wyrazić zgodę na sprzedaż prawa własności nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Wojkowice, oznaczonej numerem działki 1545/62, o powierzchni 695 m², położonej w Wojkowicach z dostępem do drogi gminnej ul. Przerwy - Tetmajera, obręb Wojkowice, dla której w Sądzie Rejonowym w Będzinie prowadzona jest księga wieczysta KA1B/00014702/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wojkowice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

mgr Mateusz Mania

UZASADNIENIE

Działka 1545/62, obręb Wojkowice, położona jest przy ul. Przerwy-Tetmajera. Przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego : E3/6MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; nieprzekraczalne linie zabudowy.

Wartość nieruchomości, określona przez rzeczoznawcę majątkowego Jarosława Czyż, wynosi 89 199,- złotych netto.

Działka niezabudowana, posiadająca dostęp do drogi gminnej – ul. Przerwy – Tetmajera.

Zbycie wyżej opisanej nieruchomości, pozwoli uzyskać środki finansowe do budżetu gminy zarówno ze sprzedaży jak i należnych z tego tytułu podatków.

Wobec powyższego podjęcie uchwały uważa się za zasadne.

Opracował: (data i podpis pracownika)	Zatwierdził i skierował do Przewodniczącego Rady Miasta Wojkowice celem przedłożenia pod obrady (data, podpis i pieczęć Burmistrza)
Zatwierdził pod względem merytorycznym: (data, podpis i pieczęć osoby nadzorującej)	Numer projektu
Sprawdził pod względem prawnym: (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (komórka) za realizację uchwały: Aneta Polak Specjalista ds. geodezji i regulacji stanów prawnych nieruchomości
Aprobował pod względem finansowym: (data, podpis Skarbnika Miasta)	Rozdzielnik: 1. Biuro Rady Miasta..... 2. Wydział Finansowy..... 3. GiS..... 4. Wojewoda Śląski (Nadzór).....
Aprobował pod względem formalnym: (data, podpis Sekretarza Miasta)	