

WIO.6220.6.2019

Wojkowice, dn. 20.10.2020 r.

**Obwieszczenie -  
- zawiadomienie Stron o czynnościach organu  
w toku postępowania administracyjnego**

Działając z upoważnienia Burmistrza Miasta Wojkowice, na podstawie art. 49 § 1-2, art. 268a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r. Poz. 256 ze zm.) dalej k.p.a. w związku z art. 74 ust. 3f ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (j.t. Dz.U. z 2020 Poz. 283 z późn. zm.) dalej ustawa o oś oraz postanowieniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach znak: SKO.OSW/41.9/593/2019/ /14966/KK z dnia 24.10.2019 r.

**zawiadamiam,**

**osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości, o nieuregulowanym stanie prawnym, tworzonej przez działkę ewidencyjną nr 38 a.m. 26 obręb Czeladź - jako Strony postępowania** prowadzonego na wniosek Studia Projektowego Spart Sp. z o.o. Sp. k. z siedzibą ul. 1 Maja 49, 42-660 Kalety, reprezentowana przez Pełnomocnika w osobie Pani Katarzyny Giersz, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie i eksploatacji zespołu magazynowo-usługowo-produkcyjnego wraz z przestrzeniami socjalno-administracyjnymi z towarzyszącą infrastrukturą, w tym zespołami parkingów na działkach ewidencyjnych nr 18/2, 19/4, 19/6, 20/2, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59 w mieście Czeladź, obręb Czeladź, województwo śląskie:

- o przekazaniu pismem z dnia 19.10.2020 r. do organów współdziałających (Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dąbrowie Górniczej oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie) opinii pomocniczej uzyskanej od Burmistrza Miasta Czeladź w sprawie braku zgodności planowanego przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź,
- o wydaniu postanowienia Burmistrza Miasta Wojkowice WIO.6220.6.2019 z dnia. 19.10.2020 r. w sprawie wezwania do ustosunkowania się przez Wnioskodawcę działającego przez Pełnomocnika do opinii pomocniczej Burmistrza Miasta Czeladź oraz dostosowania planowanego przedsięwzięcia w niezbędnym zakresie do ustaleń mpzp. Na wydane postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Dokumentacja sprawy w tym ww. postanowienie, znajduje się w siedzibie organu, tj. w Urzędzie Miasta Wojkowice w Wydziale Inwestycji Ochrony Środowiska i Gospodarki Lokalami (pok. nr 7) – Wojkowice, ul. Jana III Sobieskiego 290a. Jednocześnie informuję, że z uwagi na prace remontowe w budynku urzędu, do odwołania ww. adres, pod którym dostępna będzie dokumentacja sprawy ulega czasowej zmianie na adres: **42-580 Wojkowice, ul. Jana III Sobieskiego 211b.**

Jednocześnie informuję, iż w związku ze stanem epidemii ogłoszonym z powodu COVID-19 i ograniczeniami w bezpośredniej obsłudze interesantów w Urzędzie Miasta Wojkowice – z dokumentacją można się zapoznać w ww. siedzibie organu - od poniedziałku do czwartku, w godzinach od 7:00 do 15:00, w piątek - od 7:00 do 13:00 – po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z pracownikiem organu (telefon do kontaktu: +48 (032) 760 20 94 lub na stronie internetowej urzędu) – celem ustalenia terminu. Udostępnienie akt sprawy lub poszczególnych dokumentów stanowiących akta sprawy może także nastąpić za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną na adres wskazany w rejestrze danych kontaktowych, o którym mowa w art. 20j ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne lub inny adres elektroniczny wskazany przez stronę (art. 15zzzzzn pkt 2 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 Poz. 374 ze zm.)).

**Zawiadomienie Stron o ww. czynnościach organu nastąpiło poprzez udostępnienie niniejszego pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej, tj. Burmistrza Miasta Wojkowice, co nastąpiło dnia 21.10.2020 r.**

mgr Tomasz Górecki  
NACZELNIK  
Wydziału Inwestycji, Ochrony Środowiska  
i Gospodarki Lokalami

**Podstawa prawna:**

**Art. 74 ust. 3f ustawy ooś** – „Nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.”

**Art. 49 § 1 k.p.a.** – „Jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej.”

**Art. 49 § 2 k.p.a.** – „Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.”