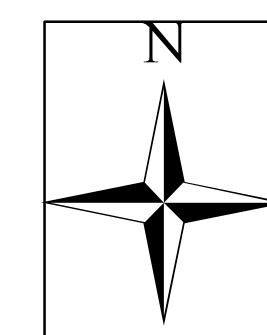
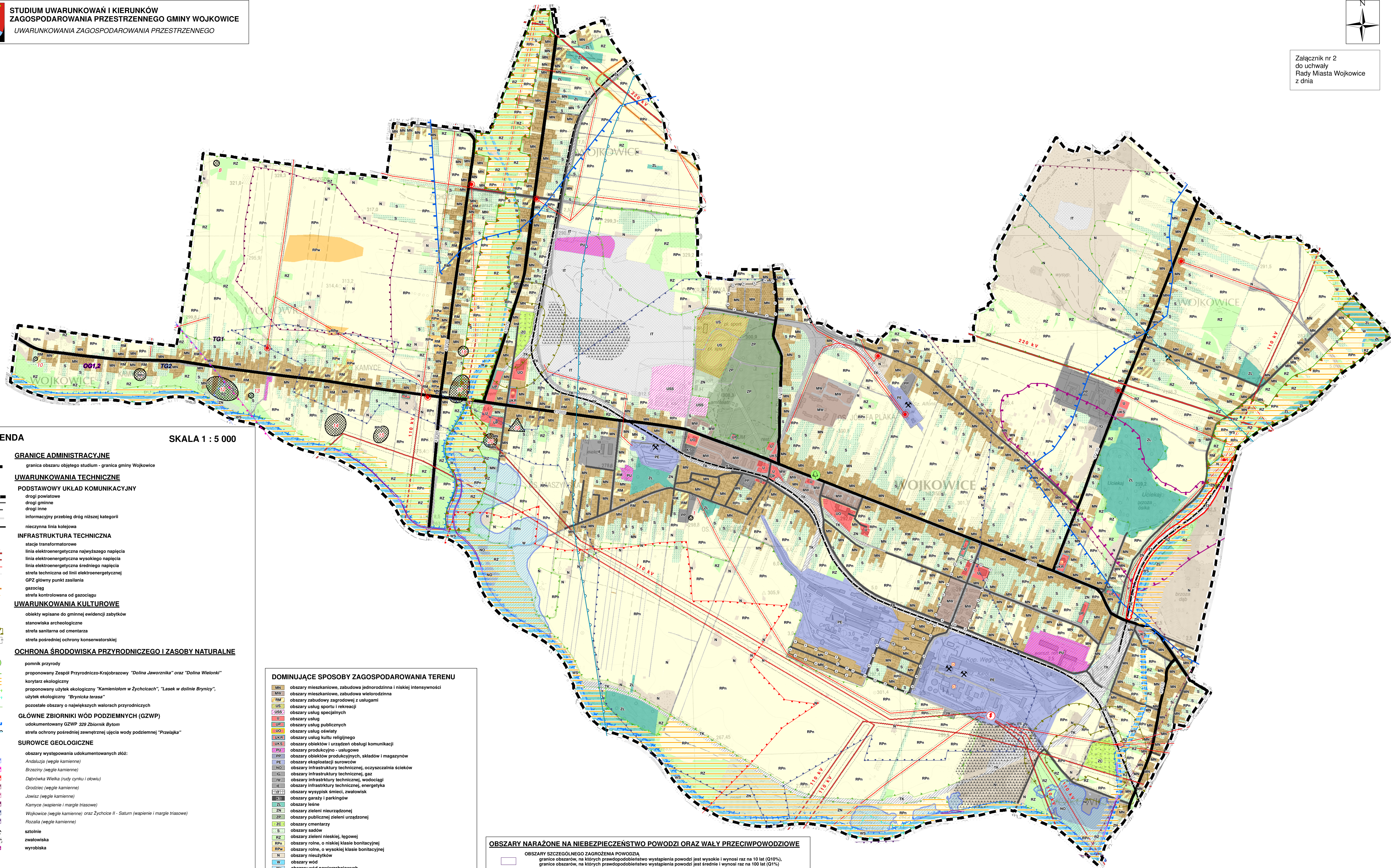


**STUDYUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY WOJKOWICE**
UWARUNKOWANIA ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



Załącznik nr 2
do uchwały
Rady Miasta Wojkowice
z dnia



LEGENDA

SKALA 1 : 5 000

GRANICE ADMINISTRACYJNE

granica obszaru objętego studium - granica gminy Wojkowice

UWARUNKOWANIA TECHNICZNE

PODSTAWOWY UKŁAD KOMUNIKACYJNY

drogi powiatowe
drogi gminne
drogi inne
informacyjny przebieg dróg niższej kategorii
nieczynna linia kolejowa

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

stacje transformatorowe
linia elektroenergetyczna najwyższego napięcia
linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia
linia elektroenergetyczna średniego napięcia
strefa techniczna od linii elektroenergetycznej
GPZ główny punkt zasilania
gazociąg
strefa kontrolowana od gazociągu

UWARUNKOWANIA KULTUROWE

obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków
stanowiska archeologiczne
strefa sanitarna od cmentarza
strefa pośredniej ochrony konserwatorskiej

OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I ZASOBY NATURALNE

pomnik przyrody
proponowany Zespół Przyrodniczo-Krajobrazowy "Dolina Jaworzniaka" oraz "Dolina Wielonki"
korytarz ekologiczny
proponowany użytk ekologiczny "Kamieniolom w Żychlicach", "Lasek na dolinie Brynicy",
użytek ekologiczny "Brynica terasza"
pozostałe obszary o największych walorach przyrodniczych

GLÓWNE ZBIORNIKI WÓD PODZIEMNYCH (GZWP)

udokumentowany GZWP 329 Zbiornik Bytom
strefa ochrony pośredniej zewnętrznej ujęcia wody podziemnej "Przelajka"

SUROWCE GEOLOGICZNE

obszary występowania udokumentowanych złóż:
Andełuzja (węgle kamienne)
Brzeziny (węgle kamienne)
Dąbrówka Wielka (rudy cynku i ołowiu)
Grodziec (węgle kamienne)
Jowisz (węgle kamienne)
Kamtyce (wapień i margle triasowe)
Wojkowice (węgle kamienne) oraz Żychlice II - Satum (wapień i margle triasowe)
Rozalia (węgle kamienne)

sztolnie
zwałowiska
wyrębiska

DOMINUJĄCE SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

MN obszary mieszkaniowe, zabudowa jednorodzinna i niskiej intensywności
MW obszary mieszkaniowe, zabudowa wielorodzinna
RM obszary zabudowy zagrodowej z usługami
US obszary usług sportu i rekreacji
USS obszary usług specjalnych
U obszary usług
UP obszary usług publicznych
UO obszary usług oświaty
UKR obszary usług kultury religijnej
UKS obszary obiektów i urządzeń obsługi komunikacji
PU obszary produkcyjno - usługowe
PP obszary obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
PE obszary eksploatacji surowców
NO obszary infrastruktury technicznej, oczyszczalnia ścieków
IG obszary infrastruktury technicznej, gaz
IW obszary infrastruktury technicznej, wodociągów
IE obszary infrastruktury technicznej, energetyka
IT obszary wysypisk śmieci, zwałowisk
KS obszary garaży i parkingów
ZL obszary leśne
ZN obszary zieleni nieurządzonej
ZP obszary publicznej zieleni urządzonej
ZG obszary cmentarzy
S obszary sadów
RZ obszary zieleni nieskiej, leśnowej
RPh obszary rolne, o niskiej klasie bonitacyjnej
RPw obszary rolne, o wysokiej klasie bonitacyjnej
N obszary nieużytków
W obszary wód
Wp obszary wód powierzchniowych
TK obszary komunikacji kolejowej
granicza terenów zamkniętych wraz ze strefą ochronną

OBSZARY NARAŻONE NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI ORAZ WAŁY PRZECIWPOWODZIOWE

OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZI
granicze obszarów, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q10%),
granicze obszarów, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q1%)
granicze obszarów, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q0.2%)
obszary obejmujące tereny narażone na zalanie w przypadku: zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego
przebieg wałów przeciwpowodziowych

0 125 250 500 750 1 000
Metrów