

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

I. Zamawiający:

Gmina Wojkowice
ul. Jana III Sobieskiego 290a
42-580 Wojkowice

II. Dodatkowe dane kontaktowe:

Fax: 32/760-20-86
Adres poczty elektronicznej: j.cieslinska.potrawa@wojkowice.pl

III. Nazwa zamówienia:

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Gminy Wojkowice – 3 zadania

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie pełnej dokumentacji projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

- a) część tekstowa w formie papierowej w formacie A4 – 2 egzemplarze oraz wersja elektroniczna w formacie plików DOC i PDF
- b) część graficzna – rysunek planu miejscowego w skali 1:1000, wersja papierowa – 2 egzemplarze oraz wersja elektroniczna na nośniku elektronicznym – płyta CD w formie flików PDF, geotiff, dwg łącznie z bezpłatnym programem do przeglądania tych plików graficznych; forma numeryczna projektu zmiany planu miejscowego musi być zgodna z wymogami ustawy z dnia 4 marca 2010r., o Infrastrukturze Informacji Przestrzennej (Dz. U. z 2021 poz. 214)
- c) dokumentacja formalno-prawna – dwa komplety (oryginał i kopia)
- d) prognoza oddziaływania na środowisko.

Powierzchnia obszaru objętego zmianą wynosi 22,6 ha.

Zakres zamówienia obejmuje również:

- a) prace o charakterze proceduralnym, tj. redakcja kompletu ogłoszeń prasowych, obwieszczeń i zawiadomień wraz z rozdzielnikami;
- b) prace wstępne przygotowawcze;
- c) udział w prezentacjach projektu zmiany planu miejscowego, m. in. w posiedzeniach komisji urbanistyczno-architektonicznej jak również innych posiedzeniach dotyczących przedmiotu zamówienia;
- d) opracowanie stanowiska w sprawie uwag zawartych w opiniach i uzgodnieniach
- e) udział w dyskusji publicznej dotyczącej projektu zmiany planu miejscowego
- f) analiza zebranych uwag i wniosków wynikłych ze spotkań z mieszkańcami
- g) w uzgodnieniu z zamawiającym rozpatrzenie uwag wniesionych w związku z wyłożeniem projektu planu miejscowego i prognozy oddziaływania na środowisko, wprowadzenie zmian do tekstu planu miejscowego i rysunku planu miejscowego odpowiednio do uwzględnionych uwag
- h) przygotowanie listy nieuwzględnionych uwag wraz z uzasadnieniem

- i) wykonanie czynności niezbędnych do ewentualnego doprowadzenia projektu zmiany planu miejscowego do zgodności z przepisami prawa, w sytuacji stwierdzenia nieważności uchwały w całości lub w części na skutek ewentualnego rozstrzygnięcia nadzorczego Wojewody lub wyroku sądu administracyjnego

Termin wykonania zamówienia: **do 31 grudnia 2023 r.**

IV. Wymogi stawiane wykonawcom w postępowaniu wraz z opisem sposobu dokonywania oceny tych wymogów:

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

a) Posiadają doświadczenie w wykonywaniu podobnych zamówień

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonywał co najmniej jedną usługę polegającą na opracowaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru minimum 20 ha.

b) Posiadają uprawnienia do wykonania niniejszego zamówienia:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, posiadającymi niezbędne kwalifikacje tj.: wykształcenie i kwalifikacje zawodowych zgodne z art. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 poz. 503).

Informacje o oświadczeniach, dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania wymogów dla udziału w postępowaniu:

- a) wykaz wykonanych usług wraz z referencjami;
- b) oświadczenie o dysponowaniu osobami, zdolnymi do realizacji zamówienia.

V. Kryteria oceny ofert: Najniższa cena – 100%

VI. Sposób przygotowania oferty:

1. Ofertę należy sporządzić zgodnie z wzorem formularza oferty, który stanowi załącznik nr 1 do zapytania, w języku polskim, w sposób staranny, czytelny i trwały.
2. Ofertę można złożyć w jeden ze wskazanych poniżej sposobów:
 - a) Ofertę sporządzoną w formie papierowej i podpisaną przez osobę uprawnioną należy złożyć w zamkniętej kopercie lub innym opakowaniu w sposób zapewniający nieujawnienie treści oferty do chwili jej otwarcia. Zamknięta koperta lub inne opakowanie muszą zawierać oznaczenie: **Projekt zmiany MPZP dla obszaru Gminy Wojkowice**.
 - b) Skan oferty sporządzonej w formie papierowej i podpisanej przez osobę uprawnioną należy przestać na adres poczty elektronicznej: j.cieslinska.potrawa@wojkowice.pl w temacie wpisując: **Projekt zmiany MPZP dla obszaru Gminy Wojkowice**. Skan oferty ma stanowić załącznik do wiadomości e-mail w celu zapewnienia nieujawnienia treści oferty do chwili jej otwarcia.
 - c) Ofertę sporządzoną w formie elektronicznej podpisaną kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę uprawnioną należy przestać na adres poczty elektronicznej: j.cieslinska.potrawa@wojkowice.pl w temacie wpisując: **Projekt zmiany MPZP dla obszaru Gminy Wojkowice**. Plik z ofertą ma stanowić załącznik do wiadomości e-mail w celu zapewnienia nieujawnienia treści oferty do chwili jej otwarcia.
3. Stwierdzone przez Wykonawcę w ofercie błędy - przed jej złożeniem - poprawia się przez skreślenie dotychczasowej treści i wpisanie nowej, z zachowaniem czytelności błędnego zapisu oraz podpisanie poprawki i zamieszczenie daty dokonania poprawki.

VII. Miejsce składania ofert (w przypadku składania ofert w postaci papierowej): Urząd Miasta Wojkowice, ul. Jana III Sobieskiego 290a, 42-580 Wojkowice.

VIII. Termin składania ofert upływa: 10 października 2022r. (decyduje data wpływu do siedziby Zamawiającego).

IX. Informacje dodatkowe:

1. Cena ofertowa jest ceną ryczałtową, zawierająca wszelkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia, ma być wyrażona w PLN.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjacji najkorzystniejszej oferty, w szczególności w przypadku gdy cena najkorzystniejszej oferty przekracza możliwości finansowe Zamawiającego.
3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o wyjaśnienie treści złożonej oferty lub wezwać Wykonawcę do uzupełnienia oferty.
4. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego: www.wojkowice.bip.net.pl
5. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie lub pocztą elektroniczną Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana.

X. Do ogłoszenia załączono:

1. załącznik nr 1 – formularz ofertowy;
2. załącznik nr 2 – wykaz usług;
3. załącznik nr 3 – oświadczenie o dysponowaniu osobami;
4. załącznik nr 4 – wzór umowy;
5. załącznik nr 5 – Regulamin postępowania w sprawach udzielania zamówień, których wartość jest niższa niż 130 000 zł;
6. Klauzula informacyjna RODO.

BURMISTRZ
/-/ Tomasz Szczerba